

บทที่ 3

การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

บทที่ 3

การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

จากการศึกษามาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เดอะ ซี (THE ZEA) บริหารจัดการโดย บริษัท อินฟินิท พร็อพเพอร์ตี้ เมเนจเม้นท์ แอนด์ คอนซัลแทนท์ จำกัด ซึ่งได้รับความเห็นชอบจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ลงวันที่ 22 เดือนกุมภาพันธ์ พ.ศ. 2562 นำมาซึ่งการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามเงื่อนไขของ มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ประจำปีเดือนมกราคม ถึง เดือนมิถุนายน 2566 โครงการอาคารชุด เดอะ ซี

เจ้าของโครงการ	:	บริษัท เวลส์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด
โครงการ	:	เดอะ ซี
สถานที่ตั้งโครงการ	:	เลขที่ 9 หมู่ 9 ตำบลบางพระ อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี 21110
จัดทำโดย	:	นิติบุคคลอาคารชุด เดอะ ซี บริหารงานโดยบริษัท อินฟินิทิ พร็อพเพอร์ตี้ เมเนจเม้นท์ แอนด์ คอนซัลแทนท์ จำกัด
ช่วงเวลาในการจัดทำรายงาน	:	ระหว่างเดือน มกราคม – มิถุนายน พ.ศ.2566
ประเภทโครงการ	:	อาคารพักอาศัยรวมที่มีจำนวนห้องพักตั้งแต่ 80 ห้องขึ้นไป

ตารางที่ 3-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพ/เอกสาร
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ	<p>1. เมื่อก่อสร้างเสร็จต้องทำความสะอาดพื้นที่และปลูกต้นไม้โดยรอบ และโครงการได้ออกแบบทางภูมิสถาปัตย์กรรมให้ดูสวยงามทันสมัย</p> <p>2. ควบคุมดูแลสภาพภายในโครงการให้เป็นไปตามแบบภูมิสถาปัตย์กรรมที่ได้ออกแบบไว้</p> <p>3. จัดให้มีการดูแลต้นไม้รอบโครงการ และบริเวณสวนหย่อมภายในพื้นที่โครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ ตามมาตรการในเรื่องของสุขอนามัยภาพและทัศนียภาพ</p> <p>4. จัดให้มีการปลูกพืชคลุมดิน ไม่ปล่อยให้พื้นที่ว่างที่เป็นดิน เพื่อให้พืชช่วยยึดหน้าดินไม่ให้เกิดการชะล้างพังทลาย</p>	<p>1. ตรวจสอบสภาพรั้วรอบพื้นที่โครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ</p> <ul style="list-style-type: none"> - รั้วโดยรอบพื้นที่โครงการ <p><u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ความสมบูรณ์ของรั้วรอบพื้นที่โครงการ <p><u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ <p>2. ดูแลต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียวในพื้นที่โครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ</p> <p><u>สถานที่ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - บริเวณพื้นที่สีเขียว <p><u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ความสมบูรณ์ของต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียว <p><u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ 	<p>- ไม่มี</p> <p>- ไม่มี</p>	<p>ภาคผนวกที่ 3.1</p> <p>ภาคผนวกที่ 3.2</p>

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพ/เอกสาร
<p>1.3 ธรณีวิทยาและการเกิดแผ่นดินไหว</p> <p>สำหรับพื้นที่โครงการอยู่ในจังหวัด ชลบุรี บริเวณเขต 1 มีระดับความรุนแรง III-IV เมอร์คัลลี คือ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ความรุนแรง III เมอร์คัลลี (เบา) <p>คนที่อยู่ใกล้รู้สึกว่ามีสิ่งสั่น</p> <ul style="list-style-type: none"> - ความรุนแรง IV เมอร์คัลลี <p>(พอประมาณ) คนที่สัญจรไปมารู้สึกได้</p>	<p>1. เตรียมคู่มือแผนปฏิบัติการให้กับผู้พักอาศัยประจำทุก ห้องพร้อมไปกับกุญแจ Key Card และอื่นๆ ตอนส่ง มอบห้อง</p> <p>2. ให้ผู้พักอาศัยทราบถึงแผนปฏิบัติการก่อนการเกิด แผ่นดินไหว ดังนี้</p> <p>1) มีแผนอพยพพร้อมแผนหนีไฟฉาย และกล่องปฐมพยาบาล เตรียมไว้ในโครงการและทุกคนทราบว่าจะอยู่ที่ใดของ โครงการ</p> <p>2) ศึกษาการปฐมพยาบาลเบื้องต้น</p> <p>3) มีอุปกรณ์ดับเพลิงไว้ในอาคาร เช่น ถังดับเพลิง ฝัก พราย เป็นต้น</p> <p>4) มีแผนป้ายสำหรับตำแหน่งของวาล์วปิดน้ำ วาล์ว ปิดก๊าซ สะพานไฟฟ้า สำหรับตัดกระแสไฟฟ้า</p> <p>5) มีป้ายเตือนห้ามวางสิ่งของบนชั้น หรือที่สูง เพราะ เมื่อเกิดแผ่นดินไหวอาจตกลงมาเป็นอันตรายได้</p> <p>6) มีการวางแผนเรื่องจุดพบที่ปลอดภัยในกรณี ต้องพลัดจากกันเพื่อมารวมตัวกันอีกครั้ง</p> <p>7) มีการยึดหรือผูกอุปกรณ์เครื่องใช้หนักๆ ให้แน่นกับ พื้น</p> <p>8) ติดตั้งป้ายแนะนำในการปฏิบัติตน เมื่อเกิด แผ่นดินไหวไว้ในบริเวณที่เห็นชัดเจน เช่น ภายในห้อง ลิฟต์โดยสารหรือบริเวณโถงหน้าลิฟต์</p> <p>9) ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์วิธีการปฏิบัติตัวเมื่อเกิด เหตุแผ่นดินไหวในบริเวณที่เห็นชัดเจน เช่น บริเวณ หน้าหรือภายในลิฟต์</p> <p>3. ให้ผู้พักอาศัยทราบถึงแผนปฏิบัติระหว่งการเกิด แผ่นดินไหว ดังนี้</p> <p>1) อย่าตกใจ พยายามควบคุมสติ</p> <p>2) ตั้งสติให้มั่น และรีบออกจากอาคารโดยเร็ว</p>	<p>1. ตรวจสอบให้ไม่มีคู่มือแผนปฏิบัติการเตรียมการรับมือ เรื่อง แผ่นดินไหวทุกหน่วย</p> <p>สถานที่ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - บริเวณจัดเตรียมคู่มือแผนปฏิบัติการเตรียมการรับมือ เรื่องแผ่นดินไหว <p>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - คู่มือแผนปฏิบัติการเตรียมการรับมือ เรื่องแผ่นดินไหว <p>ความถี่ในการตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ 	<p>- ไม่มี</p>	<p>ภาคผนวกที่ 3.6</p>

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพ/เอกสาร
1.3 ธรณีวิทยาและการเกิดแผ่นดินไหว (ต่อ)	3) ห้ามใช้ลิฟต์โดยเด็ดขาด ขณะเกิดแผ่นดินไหว 4) ห้ามใช้เทียน ไม่ใช้ไฟ เพราะอาจมีก๊าซรั่วอยู่บริเวณนั้น 4. ให้ผู้พักอาศัยทราบถึงแผนปฏิบัติการเกิดแผ่นดินไหว 1) รีบออกจากอาคารที่เสียหายทันที เพราะอาจเกิดการทรุดตัวของอาคารหรือพังทลายได้ 2) ตรวจสอบสายไฟ ท่อน้ำ ท่อก๊าซเพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุซ้ำจากก๊าซรั่ว หากได้กลิ่นให้เปิดประตูหน้าต่างทุกบาน 3) หลีกเลี่ยงการเข้าไปในเขตที่มีความเสี่ยงสูงหรืออาคารพัง 4) สังเกตความเสียหายของท่อส้วม และท่อน้ำทิ้ง 5) เปิดวิทยุฟังคำแนะนำฉุกเฉิน อย่าใช้โทรศัพท์ที่นอกจากที่จำเป็นจริงๆ 6) ให้ออกห่างจากบริเวณที่มีสายไฟรั่ว ขาด และวัสดุสายไฟพาดถึง 7) ต้องตรวจสอบตัวเองและคนรอบข้างว่าได้รับบาดเจ็บหรือไม่ ให้ปฐมพยาบาลเบื้องต้นก่อน 8) ใส่รองเท้าหุ้มส้น เพราะอาจมีเศษแก้วหรือวัสดุแหลมคมอื่นทำให้ได้รับบาดเจ็บ			
1.4 คุณภาพอากาศ 1) ผู้ละออง	1. ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น บ้ายจำกัดความเร็ว 2. ทำความสะอาดภายในบริเวณโครงการเป็นประจำ เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกในการจราจร	1. ตรวจสอบสภาพป้ายจำกัดความเร็วให้อยู่ในสภาพดี สถานที่ที่ตรวจสอบ - ถนนโดยรอบพื้นที่โครงการ ที่ดินที่ใช้ตรวจสอบ - สภาพป้ายจำกัดความเร็ว ความถี่ในการตรวจสอบ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- ไม่มี	ภาคผนวกที่ 3.8

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพ/เอกสาร
<p>1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)</p> <p>1) ฝุ่นละออง (ต่อ)</p> <p>2) มลพิษทางอากาศ</p>	<p>4. จัดให้พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ตามเกณฑ์กฎหมายกำหนด โดยปลูกพืชคลุมพื้นที่ว่างทั้งหมด เพื่อไม่ให้ดินโล่ง</p> <p>5. หมั่นดูแลรักษาความสะอาดของถนน โดยฉีดล้างถนนเป็นประจำสม่ำเสมอ</p> <p>1. ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว</p> <p>2. ทำความสะอาดภายในบริเวณโครงการเป็นประจำ เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง</p> <p>3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกในการจราจร</p> <p>4. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ตามเกณฑ์กฎหมายกำหนด โดยปลูกพืชคลุมพื้นที่ว่างทั้งหมด เพื่อไม่ให้ดินโล่ง</p> <p>5. หมั่นดูแลรักษาความสะอาดของถนน โดยฉีดล้างถนนเป็นประจำสม่ำเสมอ</p> <p>6. จัดให้มีการปลูกไม้ยืนต้นและพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ โดยการปลูกต้นไม้ชนิดต่างๆ เพื่อเป็นแนวกำบังความร้อนจากเครื่องปรับอากาศ</p> <p>7. เครื่องปรับอากาศ ต้องจัดให้มีระบบพ่นออกอากาศภายในระบบปรับอากาศทุกเครื่อง</p> <p>8. ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำ เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพการทำงานของเครื่องปรับอากาศ และป้องกันการสะสมของเชื้อโรคและเชื้อแบคทีเรียต่างๆ ทุก 6 เดือน</p>	<p>2. ตรวจสอบพรรณไม่ว่าเจริญเติบโตและมีความสมบูรณ์สวยงามอยู่เสมอ</p> <p>สถานที่ที่ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - บริเวณพื้นที่สีเขียว <p>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ความสมบูรณ์ของต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียวให้สภาพดีอยู่เสมอ <p>ความถี่ในการตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ <p>1. ติดตามประชาชนผ่านให้ผู้ที่อาศัยทำความสะดวกเครื่องปรับอากาศ เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพการทำงานและป้องกันการสะสมของเชื้อโรคและแบคทีเรียต่างๆ</p> <p>สถานที่ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - เครื่องปรับอากาศประจำห้องพักอาศัย <p>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ความสะอาดและประสิทธิภาพการทำงานของเครื่องปรับอากาศ <p>ความถี่ในการตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ <p>2. ตรวจสอบคุณภาพอากาศภายในพื้นที่โครงการ (CO, HC, NOx, SOx, TSP และ PM₁₀) และรายงานผลให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และองค์การบริหารส่วนตำบลบางพระ</p> <p>สถานที่ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่โครงการ <p>ดัชนีคุณภาพอากาศที่ต้องติดตามตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - CO 24 ชั่วโมง - HC 24 ชั่วโมง 	<p>- ไม่มี</p> <p>- ไม่มี</p>	<p>ภาคผนวกที่ 3.3</p> <p>ภาคผนวกที่ 3.7</p>

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพ/เอกสาร
1.5 เสียง (ต่อ)	7. ตรวจสอบอุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้าและเครื่องจักร เช่น ปั๊มน้ำ เครื่องปรับอากาศ เป็นต้น ให้มีประสิทธิภาพดี อยู่เสมอ เพื่อป้องกันเสียงดังจากการทำงานที่ขาด ประสิทธิภาพ	ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - Lmax, Leq 24 hr, Ldn ความถี่ในการตรวจสอบ - ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ		
1.6 ความสั่นสะเทือน เกิดจากการจราจรเข้า-ออกภายใน โครงการ	1. ควบคุมความเร็วของการใช้รถในบริเวณพื้นที่โครงการ เช่น ติดป้ายจำกัดความเร็ว และสัญญาณชะลอความเร็ว เพื่อลดความเร็ว และลดระดับความสั่นสะเทือนที่เกิด จากการแล่นของรถยนต์ให้น้อยลง	1. ตรวจสอบสภาพป้ายจำกัดความเร็วและสัญญาณชะลอ ความเร็วให้อยู่ในสภาพดี สถานที่ที่ตรวจสอบ - ถนนภายในโครงการ ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - สภาพการใช้งานของป้ายจำกัดความเร็วและสัญญาณ ชะลอความเร็ว ความถี่ในการตรวจสอบ - ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	- ไม่มี	ภาคผนวกที่ 3.8
1.7 ทรัพยากรน้ำและคุณภาพน้ำ	1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวมเป็นระบบบำบัดน้ำเสีย รวมของโครงการ เป็นระบบบำบัดน้ำเสียแบบ Activated Sludge ของโครงการ เพื่อบำบัดน้ำเสียให้ ได้มาตรฐานก่อนระบายลงสู่ห้วยระบายน้ำสาธารณะ 2. จัดให้มีการสุบกากตะกอนออกบ่อยๆ 3-6 เดือน/ครั้ง หรือเมื่อเอ่อกระอะเต็ม	1. ตรวจสอบคุณภาพน้ำบริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำทั้งก่อน และหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย สถานที่ที่ตรวจสอบ - บ่อตรวจคุณภาพน้ำทั้งหลังออกจากระบบบำบัดน้ำ เสีย ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบคุณภาพน้ำทั้ง - ความเป็นกรดและด่าง (pH) - บีโอดี (BOD) - สารแขวนลอย (Suspended solids) - ซัลไฟด์ (Sulfide) - สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total dissolved solids) - ตะกอนหนัก (Settleable solids) - น้ำมันและไขมัน (Fat oil and grease) - ทีเคเอ็น (TKN)	- ไม่มี	ภาคผนวกที่ 3.11

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพ/เอกสาร
<p>1.7 ทรัพยากรน้ำและคุณภาพน้ำ (ต่อ)</p>	<p>3. น้ำทิ้งกลับมาใช้รดต้นไม้ โดยจะใช้เครื่องสูบน้ำสูบส่งผ่านท่อขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 1.5 นิ้ว ระยะห่างแต่ละท่อ 1.25 เมตร ไปยังจุดต่างๆ บริเวณรอบอาคารแต่ละอาคาร โดยจัดให้มีเส้นท่อซึ่งจะแยกสีให้จากท่อน้ำประปาว่างบนผิวดิน และเจาะรู 5 มิลลิเมตร ระยะห่างแต่ละรู 10 เซนติเมตร พร้อมทั้งมีป้ายเขียนว่า “ท่อน้ำทิ้งรีไซเคิล” เพื่อความสะดวกในการนำน้ำทิ้งกลับมาใช้ประโยชน์ในการรดน้ำต้นไม้ และกำหนดช่วงเวลาในการรดน้ำต้นไม้ 05.00 ถึง 06.30 น. เพื่อให้ผู้พักอาศัยเข้าถึงหรือสัมผัสน้ำที่ดังกล่าว</p> <p>4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญในการดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ</p> <p>5. ติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการโดยเฉพาะ แยกจากระบบไฟฟ้าอื่นๆ เพื่อให้สามารถติดตามตรวจสอบการใช้งานของระบบบำบัดน้ำเสียได้ และให้เกิดความมั่นใจว่าโครงการจะเดินระบบบำบัดน้ำเสีย ตลอดระยะดำเนินการ</p> <p>6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้โดยควบคุมดูแลระบบบำบัดน้ำเสียและถังดักไขมันของโครงการอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>7. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ฝ่ายช่างดูแลตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงานของระบบการบำบัดละอองลอย (Aerosol) และระบบบำบัดมีเทนทุกวัน</p>	<p><u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ <p>2. ดำเนินการจัดเก็บสถิติข้อมูล และรายงานผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำผ่านการบำบัดน้ำเสียให้ขึ้นไปตามกฎกระทรวง เรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียด และรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555</p> <p><u>สถานที่ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ระบบบำบัดน้ำเสีย <p><u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย <p><u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - บันทึกสถิติและข้อมูลผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียประจำวัน และจัดเก็บสถิติข้อมูลการทำงาน - ของระบบบำบัดน้ำเสียไว้ในโครงการเป็นระยะเวลา 2 ปี นับแต่วันที่มีการเก็บสถิติ และข้อมูลตามแบบ ทส. 1 และทส.2 - จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียประจำวัน และเสนอรายงานองค์การบริหารส่วนตำบลบางพระ ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป - ตามแบบ ทส.1 และทส.2 <p>3. ตรวจสอบเศษวัสดุอยู่ในระบบระบายน้ำ</p> <p><u>สถานที่ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - บ่อพักน้ำและท่อระบายน้ำของโครงการและบ่อตกมูลฝอย <p><u>ดัชนีที่ใช้ในการตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - เศษมูลฝอย 	<p>- ไม่มี</p> <p>- ไม่มี</p>	<p>ภาคผนวกที่ 3.15</p> <p>ภาคผนวกที่ 3.9</p>

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพ/เอกสาร
1.7 ทรีฟายการน้ำและคุณภาพน้ำ (ต่อ)		<p>วิธีการตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบผลของระบบระบายน้ำ ความถี่ในการตรวจสอบ - ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ 		
<p>2) คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</p> <p>2.1 การใช้พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลพระ ใช้บริการน้ำประปาจากการประปาส่วนภูมิภาค สาขาศรีราชา</p>	<p>1. จัดให้มีถังเก็บน้ำใต้ดินและถังเก็บน้ำขึ้นหลังคา เพื่อสำรองน้ำใช้ภายในโครงการ โดยถังน้ำใต้ดินจะใช้วัสดุแบบกันซึม “Cementitious waterproofing” ทาผิวภายนอก และสำหรับผิวภายใน ทาด้วย “Liquid epoxy หรือ Acrylic non-toxic” ซึ่งเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานของการประปาส่วนภูมิภาคกำหนด เพื่อป้องกันสารปนเปื้อน โดยถังเก็บน้ำสำรองของโครงการสามารถสำรองน้ำใช้ได้ตามเกณฑ์ที่ได้เสนอไว้ในรายงานฯ นอกจากนี้ กำหนดให้มีฝาริการถังละ 2 ฝ (ขนาด 0.80 x 0.80 เมตร)</p> <p>2. ปริมาณน้ำสำรองใช้โครงการได้จัดให้มีถังเก็บน้ำใต้ดินจำนวน 2 ถัง โดยถังที่ 1 ขนาดความจุ 662 ลูกบาศก์เมตร และถังที่ 2 ขนาดความจุ 777 ลูกบาศก์เมตร และจัดถังเก็บน้ำขึ้นหลังคา จำนวน 2 ถัง ขนาดความจุถังละ 50 ลูกบาศก์เมตร รวมปริมาณน้ำใช้ในถังเก็บน้ำใต้ดิน และถังเก็บน้ำสำรองบนชั้นหลังคา 1,539 ลูกบาศก์เมตร ทั้งนี้ ปริมาณน้ำที่สำรองไว้ เพื่อการดับเพลิงและเพื่อการอุปโภคบริโภคได้อย่างเพียงพอ 3 วัน</p> <p>3. ควบคุมและตั้งเวลาการสูบน้ำ ประปาของโครงการให้อยู่ในช่วงเวลา 24.00-04.00 น. ของทุกวัน เพื่อลดการใช้น้ำจากท่อประปาในช่วงที่มีการใช้น้ำสูงสุดของชุมชน</p>	<p>1. ตรวจสอบรอยรั่วซึมของระบบท่อส่งน้ำ และระบบจ่ายน้ำประปา หากพบให้รีบแก้ไขโดยทันที</p> <p>สถานที่ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ระบบท่อจ่ายน้ำ ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - ความสามารถด้านวิศวกรรมประปา (การรั่วซึมหรือแตก) <p>ความถี่ในการตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ <p>2. ตรวจสอบคุณภาพน้ำใช้ การปนเปื้อนของน้ำจากภายนอกถึงของถังเก็บน้ำใต้ดินและถังเก็บน้ำขึ้นคาตฟ้า โดยการตรวจวิเคราะห์หาเชื้อ <i>E.Coli</i> หากพบว่ามีการปนเปื้อนต้องล้างทำความสะอาดทันที</p> <p>สถานที่ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ถังเก็บน้ำขึ้นใต้ดินและถังขึ้นคาตฟ้า ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - สี (Color), Pt-Co unit - รส (Taste) - กลิ่น (Odor) - ความขุ่น (Turbidity), NTU - ความเป็นกรดและด่าง (pH) - ปริมาณเหล็กทั้งหมด - ความกระด้างของน้ำ - โคลิฟอร์มแบคทีเรีย (Total coliform bacteria) 	<p>- ไม่มี</p> <p>- ไม่มี</p>	<p>ภาคผนวกที่ 3.10</p> <p>ภาคผนวกที่ 3.11</p>

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพ/เอกสาร
2.1 การใช้น้ำ (ต่อ)	<p>4. ตรวจสอบโครงสร้างถังเก็บน้ำซึ่งไม่ได้ดินและชั้นหลังคา ให้ความมั่นคงแข็งแรง ไม่มีรอยร้าว และรอยร้าว ที่จะ ทำ ให้มีการปนเปื้อนของน้ำภายนอกเข้าสู่ถังเก็บน้ำได้</p> <p>5. กรณีที่อาคารโครงการ มีการใช้สารเคมี เช่น อีตากจิต ปลา ก มด แมลงสาบ ควรดำเนินการอย่างระมัดระวัง โดยเฉพาะบริเวณถังเก็บน้ำ เพื่อป้องกันไม่ให้สารเคมี ร่วงหล่นลงไปในถังเก็บน้ำประปาโดยจำกัดบริเวณมิให้ ดำเนินการ</p> <p>6. ตรวจสอบลักษณะทางกายภาพของน้ำประปาเป็น ประจำในเรื่องของ กลิ่น สี ใข้เก็บตัวอย่างน้ำในถังเก็บน้ำ ซึ่งได้ดินมาวิเคราะห์หาเชื้อ <i>E.Coli</i> เดือน/ครั้ง เพื่อ ตรวจสอบว่ามีกรปนเปื้อนของน้ำจากภายนอกถึง หรือไม่</p> <p>7. ถ้ามีการปนเปื้อนของน้ำในถังเก็บน้ำสำรองของ โครงการ ให้เจ้าหน้าที่หรือช่างของโครงการมาล้าง ทำ ความสะอาด โดยต้องแจ้งกำหนดวันเวลา และ ช่วงเวลาที่ล้างให้ผู้พักอาศัยทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน</p> <p>8. ตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำ และระบบเส้นท่อประปา ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่ามีการชำรุดให้รีบ แก้ไขทันที</p> <p>9. รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยและเจ้าหน้าที่ของโครงการมีการ ใช้กันอย่างประหยัด</p> <p>10. ในการออกแบบเลือกใช้วัสดุภัณฑ์ที่ประหยัดน้ำหรือ อุปกรณ์ที่มีประสิทธิภาพสูงทั้งก๊อกประหยั้น้ำ ฝักบัว ประหยั้น้ำ ชักโครกประหยั้น้ำ และหัวฉีดประหยั้น้ำ เป็นต้น</p> <p>11. ดัดปัยรณรงคการประหยั้น้ำภายในพื้นที่โครงการ</p>	<p>- อีโคไล (<i>E.Coli</i>)</p> <p><u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u></p> <p>- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ</p> <p>3. <u>ล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรอง</u></p> <p><u>สถานที่ตรวจสอบ</u></p> <p>- ถังเก็บน้ำสำรองซึ่งได้ดินและชั้นดาดฟ้า</p> <p><u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u></p> <p>- ความสะอาดของน้ำใช้</p> <p><u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u></p> <p>- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ</p> <p>4. <u>จัดให้มีเจ้าหน้าที่จดบันทึกสถิติการใช้น้ำประปา</u></p> <p><u>สถานที่ตรวจสอบ</u></p> <p>- มิเตอร์น้ำใช้ประจำห้องพัก</p> <p><u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u></p> <p>- สถิติการใช้น้ำ</p> <p><u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u></p> <p>- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ</p>	<p>- ไม่มี</p> <p>- ไม่มี</p>	<p>ภาคผนวกที่ 3.44</p> <p>ภาคผนวกที่ 3.13</p>

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพ/เอกสาร
2.1 การใช้น้ำ (ต่อ)	<p>12. กำหนดให้พนักงานใช้ภาชนะรองน้ำและชักล้างอุปกรณ์ในภาชนะก่อนที่จะนำไปเช็ดถู ซึ่งจะใช้น้ำน้อยกว่าการใช้สายยางฉีดล้างทำความสะอาดโดยตรง</p> <p>13. ล้างถังเก็บน้ำส้วมอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยล้างที่ละ 1 ถัง ตามลำดับจนกว่าจะครบตามจำนวน ถังเก็บน้ำส้วมจะล้างพร้อมกันทั้งหมด เพื่อป้องกันการขาดแคลนน้ำใช้</p> <p>14. น้ำที่เกิดจากการล้างถังเก็บน้ำส้วมใช้รดพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการ</p> <p>15. จัดซื้อน้ำประปาจากโรงงานประปาของเอกชนมาบริการในระยะเร่งด่วนน้ำประปาด่วนในบางขณะ</p> <p>16. จัดให้มีช่างซ่อมบำรุงซึ่งทำหน้าที่ตรวจสอบรอยรั่วของอุปกรณ์ที่ใช้อย่างสม่ำเสมอเป็นประจำทุกเดือน หากพบมีการรั่วซึมให้รีบซ่อมแซมทันที</p> <p>17. จัดให้มีฝักเก็บน้ำล้างส้วม จำนวน 2 ฝัก/ถัง เพื่อความสะดวกและปลอดภัยในการเข้าไปทำความสะอาดถังเก็บน้ำส้วม</p>			
2.2 การบำบัดน้ำเสีย โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวมซึ่งเป็นระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้นแบบ Activated Sludge จนเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานกำหนด และโครงการจะระบายน้ำทิ้งผ่านการบำบัดแล้วออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป	<p>1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวม ซึ่งเป็นระบบบำบัดน้ำเสียแบบ Activated Sludge ของโครงการก่อนระบายสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป</p> <p>2. จัดให้มีการสูบลกากตะกอนออกจากส่วนเกราะทุกๆ 1 เดือน/ครั้ง หรือเมื่อเกราะเต็ม</p> <p>3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญในการดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ</p>	<p>1. ตรวจสอบคุณภาพน้ำทั้งบริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำทั้งหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย</p> <p>สถานที่ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำทั้งหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย <p>ดัชนีตรวจสอบคุณภาพน้ำ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ความเป็นกรดและด่าง (pH) - บีโอดี (BOD) - สารแขวนลอย (Suspended solids) - ซัลไฟด์ (Sulfide) - สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total dissolved solids) - ตะกอนหนัก (Settleable solids) 	- ไม่มี	ภาคผนวกที่ 3.11

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพ/เอกสาร
2.2 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	<p>4. จัดให้มีเครื่องไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการโดยเฉพาะ แยกจากระบบไฟฟ้าอื่นๆ เพื่อให้สามารถติดตามตรวจสอบการใช้งานของระบบบำบัดน้ำเสียได้ และให้เกิดความมั่นใจว่าโครงการจะเดินระบบบำบัดน้ำเสียตลอดระยะดำเนินการ</p> <p>5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้คอยควบคุมดูแลระบบบำบัดน้ำเสียและถังดักไขมันของโครงการอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการเข้ารับการอบรมให้ความรู้เกี่ยวกับการใช้งานระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการอย่างเข้าใจ โดยให้เข้ารับการอบรมกับบริษัทตัวแทนจำหน่ายระบบบำบัดฯ ของโครงการ เพื่ออยู่ประจำในการเดินเครื่องและบำรุงรักษาระบบตลอดระยะดำเนินการ</p> <p>7. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ฝ่ายช่างดูแลตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดมีเทนและระบบบำบัดละอองลอยทุกวัน</p>	<p>- น้ำมันและไขมัน (Fat oil and grease)</p> <p>- ทีเคเอ็น (TKN)</p> <p>ความถี่ในการตรวจสอบ</p> <p>- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ</p> <p>2. ตรวจสอบตะกอนหนักในบ่อเกรอะ พร้อมแจ้งหน่วยงานเข้ามาสุ่มไปกำจัด</p> <p>สถานที่ที่ตรวจสอบ</p> <p>- บ่อเกรอะ</p> <p>ดัชนีตรวจสอบการปนเปื้อน</p> <p>- ตะกอนหนักในบ่อเกรอะ</p> <p>ความถี่ในการตรวจสอบ</p> <p>- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ</p> <p>3. ตรวจสอบเศษมูลฝอยในการบำบัดน้ำเสีย</p> <p>สถานที่ตรวจสอบ</p> <p>- บ่อพัก, ท่อระบายบ่อพัก, ท่อระบายน้ำรอบโครงการ และบ่อดักมูลฝอยบริเวณจุดเชื่อมต่อท่อระบายน้ำ</p> <p>ดัชนีตรวจสอบการปนเปื้อน</p> <p>- เศษมูลฝอยในการบำบัดน้ำเสีย</p> <p>ความถี่ในการตรวจสอบ</p> <p>- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ</p> <p>4. ดำเนินการจัดเก็บสถิติข้อมูล และรายงานผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำที่ผ่านการบำบัดน้ำเสียให้เป็นไปตามกฎกระทรวง เรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการและแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียด และรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555</p> <p>สถานที่ที่ตรวจสอบ</p> <p>- ระบบบำบัดน้ำเสีย</p>	<p>- ไม่มี</p> <p>- ไม่มี</p>	<p>ภาคผนวกที่ 3.14</p> <p>ภาคผนวกที่ 3.15</p>

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพ/เอกสาร	
2.2 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)		<p><u>ดัชนีชี้วัดตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none">- สภาพการชำระของระบบสุขาภิบาล- บันทึกละเมิดและข้อผิดพลาดการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียประจำวัน และจัดเก็บสถิติข้อมูลการทำงาน <p>ของระบบบำบัดน้ำเสียในโครงการเป็นระยะเวลา 2 ปี นับแต่วันที่มีการเก็บสถิติ และข้อมูลตามแบบ พ.ส. 1 และพ.ส. 2</p> <ul style="list-style-type: none">- จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียประจำเดือน และเสนอรายงานองค์การบริหารส่วนตำบลบางพระ ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไปตามแบบ พ.ส. 1 และพ.ส. 2			
2.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	<p>ปี 2554 จังหวัดชลบุรี ได้ประกาศเป็นพื้นที่ประสบภัยพิบัติทุกภัย รวม 10 อำเภอ ประกอบด้วย อำเภอเมืองชลบุรี พนัสนิคม เกาะจันทร์ พานทอง บ่อทอง ศรีราชา บ้านโป่ง บางละมุง สัตหีบ และอำเภอนนทบุรี จำนวน 61 ตำบล 8,604 ครัวเรือน พื้นที่การเกษตรเสียหายเบื้องต้น 6,263 ไร่ สำหรับตำบลบางพระ น้ำในอ่างเก็บน้ำบางพระเพิ่มสูงขึ้นจนทำให้น้ำเอ่อล้นเข้าท่วมโรงเรียนวัดตโปทาราม สนามฟุตบอล สนามเด็กเล่น และอาคารเรียนจนไม่สามารถเข้าเรียนได้ โดยสำนักงานชลประทานที่ 8 ได้เร่งระบายน้ำออกจากอำเภอบางพระลงสู่ทะเล เพื่อให้สามารถรองรับปริมาณน้ำฝน หากเกิดฝนตกลงมาเพิ่มอีก</p>	<p>1. จัดให้มีบ่อหน่วงน้ำ ความจุขนาด 71.1 ลูกบาศก์เมตร เพื่อเก็บกักน้ำฝนส่วนเกินและจัดให้มีเครื่องสูบน้ำ เพื่อสูบน้ำจากบ่อหน่วงไปสู่รางสาธารณะ (ห้วยโกรกแขก)</p> <p>2. ดำเนินการขุดลอกบ่อพักของระบบระบายน้ำ โดยรอบอาคาร 2 ครั้ง/ปี (ก่อน-หลังฤดูฝน) หากพบว่าท่อระบายน้ำแตกหรือหักพังต้องดำเนินการซ่อมแซม/เปลี่ยนท่อใหม่ทันที</p> <p>3. ตรวจสอบดูแลบ่อพักของระบบระบายน้ำเป็นประจำทุกเดือนเพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการอุดตันซึ่งเป็นการบดบังการระบายน้ำ และเมื่อตรวจพบการอุดตันหรือการระบายน้ำไม่ดี ให้รีบดำเนินการขุดลอกบ่อพักและท่อระบายน้ำทันที</p>	<p>1. ตรวจสอบการอุดตันและต้นน้ำ บ่อหน่วงน้ำ ท่อระบายน้ำรอบโครงการและบ่อดักไขมัน บริเวณจุดที่เชื่อมต่อของโครงการกับท่อระบายน้ำของถนนสาธารณะ ทุก 6 เดือน</p> <p><u>สถานที่ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none">- ท่อระบายน้ำของโครงการ <p><u>ดัชนีชี้วัดตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none">- การอุดตันหรือต้นน้ำ <p><u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none">- 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ <p>2. ตรวจสอบการแตกรั่วหรือชำรุดของท่อระบายน้ำของโครงการ หากพบว่าชำรุดต้องรีบแก้ไขหรือเปลี่ยนใหม่โดยเร็ว</p> <p><u>สถานที่ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none">- ท่อระบายน้ำของโครงการ <p><u>ดัชนีชี้วัดตรวจสอบการเป็น</u></p> <ul style="list-style-type: none">- การแตกรั่วหรือชำรุด	<p>- ไม่มี</p> <p>- ไม่มี</p>	<p>ภาคผนวกที่ 3.17</p> <p>ภาคผนวกที่ 3.17</p>

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพ/เอกสาร
2.3 การระบายนํ้าและการป้องกันท่วม (ต่อ)	<p>4. จัดให้มีมาตรการป้องกัน การน้ำระวัง และการติดตามข่าวสารเหตุการณ์น้ำท่วมหากมีแนวโน้มที่ทำให้มีระดับน้ำท่วมสูง โครงการจะแจ้งผู้เกี่ยวข้องภายในโครงการทราบและประชุมทีมพนักงานเพื่อหาแนวทางการป้องกันร่วมกันต่อไป</p> <p>5. ถ้าพอระบายนํ้าอุ้ดต้น ให้ติดตั้งที่ความสะอาด และชุดลอกตะกอนออกทันที</p> <p>6. ลอกสำรวจสารปนเปื้อนในส่วนที่มีการปรับปรุง โดยองค์กรบริหารส่วนตำบลบางพระ เป็นประจำทุก 6 เดือน ในระยะดำเนินการ</p> <p>7. หากพบว่าสำรวจสารปนเปื้อนในส่วนที่มีการปรับปรุงแล้วแต่กร้าว ต้องประสานกับองค์การบริหารส่วนตำบลบางพระดำเนินการซ่อมแซมทันที</p> <p>8. ปรับปรุงภูมิทัศน์บริเวณที่สาธารณะทั้ง 2 ฝั่งลำรางโดยการปลูกหญ้าคลุมดินและพืชพรรณไม้ยืนต้น ระบบนิเวศดั้งเดิม เพื่อป้องกันการชะล้างดินไปสะสมจนส่งผลต่อการระบายนํ้าในลำราง ต้องประสานกับองค์การบริหารส่วนตำบลบางพระดำเนินการ</p>	<p>ความถี่ในการตรวจสอบ</p> <p>- 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ</p>		
2.4 การจัดการมูลฝอย การจัดการมูลฝอยโดยทั่วไปในเขตพื้นที่โครงการอยู่ในเขตรับผิดชอบขององค์การบริหารส่วนตำบลบางพระ	<p>1. โครงการได้จัดเตรียมห้องพักมูลฝอยประจำชั้นในแต่ละชั้นของโครงการ โดยตำแหน่งที่วางในแต่ละชั้น มีการจัดวางภาชนะรองรับมูลฝอย 4 ถึง แบ่งเป็นถังมูลฝอยเปียก (ถังสีเขียว) ขนาดความจุ 200 ลิตร จำนวน 1 ถึง ถังมูลฝอยรีไซเคิล (ถังสีเหลือง) ขนาดความจุ 200 ลิตร จำนวน 1 ถึง ถังมูลฝอยทั่วไป (ถังสีน้ำเงิน) ขนาดความจุ 50 ลิตร จำนวน 1 ถึง ถังสำหรับรองรับมูลฝอยอันตราย (ถังสีแดง) ขนาดความจุ 50 ลิตร จำนวน 1 ถึง ตามลำดับ</p>	<p>1. ตรวจสอบจำนวนถังมูลฝอยและห้องพักมูลฝอยให้มีสภาพดี อยู่เสมอ ไม่ให้ผู้กร่อนหรือชำรุด หากชำรุดต้องรีบดำเนินการแก้ไขทันที</p> <p>สถานที่ที่ตรวจสอบ</p> <p>- บริเวณที่ตั้งถังมูลฝอย ห้องพักมูลฝอยประจำชั้นและห้องพักรวบรวมมูลฝอย</p> <p>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</p> <p>- สภาพทั่วไป (การชำรุด)</p> <p>- การลงบันทึกการปฏิบัติงานของพนักงาน</p> <p>ความถี่ในการตรวจสอบ</p> <p>- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ</p>	- ไม่มี	ภาคผนวกที่ 3.18 และ 3.20

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพ/เอกสาร
2.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	<p>2. ห้องพักรวมมูลฝอย จำนวน 1 แห่ง ตั้งอยู่ที่ชั้น 3 บริเวณใกล้เคียงกับที่จอดรถทางด้านทิศตะวันออกของอาคาร แบ่งออกเป็น 4 ส่วน ประกอบด้วย ห้องพักมูลฝอยเปียก ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล ห้องพักมูลฝอยทั่วไป และห้องพักมูลฝอยอันตรายอย่างชัดเจน มีประตูเปิด-ปิดอย่างมิดชิด</p> <p>3. โครงการจัดให้มีพนักงานทำความสะอาดทุกครั้งที่เก็บขน ในส่วนของน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากการล้างทำความสะอาดห้องพักรวมมูลฝอยให้สามารถปฏิบัติได้จริงและไม่เกิดผลกระทบต่อบรรยากาศน้ำเสียรวมของโครงการ โดยน้ำเสียที่เกิดจากการล้างทำความสะอาดห้องพักรวมมูลฝอยจะเข้าสู่บ่อเกรอะเพื่อบำบัดเบื้องต้น ก่อนระบายน้ำทิ้งลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ โดยรถเก็บขนมูลฝอยของทางองค์การบริหารส่วนตำบลพระเจ้าตากดำเนินการเก็บขนมูลฝอยเปียก มูลฝอยทั่วไป มูลฝอยรีไซเคิล และมูลฝอยอันตรายจากห้องพักรวมมูลฝอยของโครงการไปกำจัดทุกวัน</p> <p>4. ให้นักงานเก็บรวบรวมมูลฝอยจากห้องพักมูลฝอยของทุกชั้นหลังเวลา 11.00 น. ซึ่งเป็นเวลาที่ผู้พักอาศัยส่วนใหญ่ออกไปทำงานแล้ว ก่อนรวบรวมมูลฝอยจากห้องพักมูลฝอยประจำชั้นไปยังห้องพักรวมมูลฝอยต้องรัดปากถุงให้แน่น เพื่อป้องกันมูลฝอยกระจัดกระจายและสะดวกต่อการขนย้าย</p> <p>5. ตรวจสอบรอยรั่วของถังบรรจุมูลฝอยทั้งก่อนและหลังการบรรจุมูลฝอย เพื่อไม่ให้น้ำชะมูลฝอยรั่วไหลออกมาภายนอก</p>	<p>2. ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างภายในโครงการบริเวณห้องพักรวมมูลฝอยและภาชนะรองรับมูลฝอยภายในโครงการ หากพบว่ามีมูลฝอยตกค้างให้รีบดำเนินการทันทีที่ตรวจพบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - บริเวณที่ตั้งถังมูลฝอย ห้องพักมูลฝอยประจำชั้นและห้องพักรวมมูลฝอย <p><u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ความสามารถในการรองรับมูลฝอย - ปริมาณมูลฝอยติดค้าง - การลงบันทึกการปฏิบัติงานของพนักงาน <p><u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ <p>3. ตรวจสอบให้มีพนักงานทำความสะอาดของห้องพักรวมมูลฝอยเป็นประจำ</p> <p><u>สถานที่ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - บริเวณที่ตั้งถังมูลฝอย ห้องพักมูลฝอยประจำชั้นและห้องพักรวมมูลฝอย <p><u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ความสะอาดของห้องพักรวมมูลฝอย - การลงบันทึกการปฏิบัติงานของพนักงาน <p><u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ 	<p>- ไม่มี</p> <p>- ไม่มี</p>	<p>ภาคผนวกที่ 3.19 และ 3.20</p> <p>ภาคผนวกที่ 3.21-1 และ 3.21-2</p>

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพ/เอกสาร
2.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	<p>6. ให้พนักงานติดตามจากบ่อกบฏประเภทของมูลฝอยนั้นๆ ก่อนรวมไปไว้ในห้องพักมูลฝอยรวมแต่ละประเภทต่อไป</p> <p>7. จัดให้มีการทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมอย่างสม่ำเสมอเป็นประจำทุกวัน เพื่อป้องกันการเพาะตัวของเชื้อโรค</p> <p>8. จัดให้มีท่อรวบรวมน้ำจากการล้างพักมูลฝอยรวมรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ</p> <p>9. การเก็บมูลฝอยในถุงต้องไม่ให้มีปริมาณหรือน้ำหนักมากเกินไป ซึ่งบรรจุประมาณสามในสี่ของถุง</p> <p>10. ให้พนักงานทำความสะอาดเก็บขนและคัดแยกมูลฝอยจากถังมูลฝอยในแต่ละชั้น ทุกวันและทำความสะอาดที่พักรวมมูลฝอยรวมทุกครั้งที่เกิดขึ้นพร้อมทั้งตรวจตราเผ่าระวังในห้องพักมูลฝอยทุกวัน เมื่อพบว่ามีความเสี่ยงสูง แมลงวัน แมลงสาบ และหนู ให้ทำลายแหล่งที่อยู่และแหล่งเพาะพันธุ์ทันที เช่น พื้นที่ที่อับชื้น พื้นที่ที่มีการสะสมของวัสดุเหลือใช้จำพวกเศษผ้า เศษกระดาษ ขวด หรือภาชนะที่มีน้ำขังเป็นประจำทุกเดือน</p> <p>11. ติดตั้งประสานงานองค์การบริหารส่วนตำบลบางพระ เข้ามาเก็บมูลฝอยจากโครงการอย่างสม่ำเสมอไม่มีการคัดแยก</p> <p>12. ประสานงานกับรถเก็บขยะมูลฝอยโครงการให้เปิดไฟกระพริบฉุกเฉินให้ชัดเจนสว่างรอบด้านตลอดช่วงเวลาการเก็บขน เพื่อป้องกันอุบัติเหตุการชนสัตว์ที่เข้า-ออกโครงการ</p> <p>13. ประสานกับร้านซื้อของเก่าบริเวณใกล้เคียงให้มารับซื้อมูลฝอยที่สามารถนำกลับไปใช้ได้</p>			

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพ/เอกสาร
2.5 การใช้ไฟฟ้า (ต่อ)	<p>5. เลือกใช้ผลิตภัณฑ์ชนิดประหยัดพลังงาน (หลอดคอมแพคฟลูออเรสเซนต์ หรือหลอดตะเกียบ หลอดผอมจอมประหยัด) ที่มีอายุการใช้งานยาวนานบริเวณที่พักอาศัย และหลอดไฟที่มีกำลังส่องสว่างสูงแต่ใช้วัตต์ต่ำ สำหรับพื้นที่ส่วนกลาง หรือพื้นที่ที่จำเป็นต้องเปิดไฟไว้ตลอดทั้งวัน เลือกใช้บัลลาสต์ประหยัดไฟหรือบัลลาสต์อิเล็กทรอนิกส์ เพื่อช่วยเพิ่มประสิทธิภาพในการประหยัดไฟได้มากยิ่งขึ้น</p> <p>6. เลือกใช้บัลลาสต์ประหยัดไฟ หรือบัลลาสต์อิเล็กทรอนิกส์ เพื่อช่วยเพิ่มประสิทธิภาพในการประหยัดไฟได้มากยิ่งขึ้น</p> <p>7. จัดให้มีสวิตช์ไฟแยกออกจากกัน เพื่อให้สามารถเปิด-ปิด ได้เฉพาะจุด เพื่อเป็นการประหยัดพลังงาน</p> <p>8. เลือกใช้โคมไฟที่มีแผ่นสะท้อนแสง เพื่อช่วยให้แสงสว่างจากหลอดไฟกระจายได้อย่างเต็มประสิทธิภาพ</p> <p>9. เครื่องปรับอากาศภายในอาคาร เลือกใช้ผลิตภัณฑ์แบบประหยัดไฟ และไม่ใช้สาร CFC เป็นส่วนประกอบของเครื่องปรับอากาศ</p> <p>10. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวแบบยั่งยืนรอบอาคารโครงการ ซึ่งนอกจากจะให้ความร่มรื่นและเกิดทัศนียภาพที่ดีแล้วยังส่งผลให้เกิดการระบายอากาศและระบายน้ำความชื้นได้ดี ช่วยบรรเทาแสงแดด และการดูดซับ และถ่ายเทพลังงานความร้อนเข้าสู่ตัวอาคารอีกด้วย ซึ่งการปลูกต้นไม้ขนาดใหญ่ และการปลูกพืชคลุมดินจะช่วยลดความร้อนและเพิ่มความชื้นให้กับดิน ทำให้อากาศเย็นขึ้น</p> <p>11. รณรงค์ให้ผู้อยู่อาศัยใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด</p> <p>12. จัดทำโปรแกรมรณรงค์ประหยัดพลังงานไฟฟ้าแล้วปิดประกาศไว้ตามอาคารโครงการ</p>	<p><u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ <p>3. จัดให้เจ้าหน้าที่จัดบันทึกสถิติการใช้ไฟฟ้า</p> <p><u>สถานที่ที่ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - มิเตอร์ไฟฟ้าประจำห้องพัก <p><u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - สถิติการใช้ไฟฟ้า <p><u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ <p>4. อوبرมีไม่มีความรู้เกี่ยวกับการใช้งานหม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการ โดยเชิญตัวแทนบริษัทมาเป็นวิทยากร</p> <p><u>สถานที่ที่ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่โครงการ <p><u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - สภาพการใช้งานของหม้อแปลงไฟฟ้า <p><u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ <p>5. ตรวจสอบการปิดล้อมประตูห้องหม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการ</p> <p><u>สถานที่ที่ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ห้องหม้อแปลงไฟฟ้า <p><u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - การปิดล้อมของห้องหม้อแปลงไฟฟ้า <p><u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ 	<ul style="list-style-type: none"> - ไม่มี - ไม่มี 	<p>ภาคผนวกที่ 3.24</p> <p>ภาคผนวกที่ 3.25</p> <p>ภาคผนวกที่ 3.26</p>

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพ/เอกสาร
2.5 การใช้ไฟฟ้า (ต่อ)	13. จัดทำคู่มือการประหยัดพลังงานทั้งภาษาไทยและภาษาอังกฤษแก่ผู้พักอาศัยในโครงการ โดยอ้างอิงจากคู่มือ 108 วิธีประหยัดพลังงาน จากกองทุนเพื่อส่งเสริมการอนุรักษ์พลังงาน สำนักงานนโยบายและแผนพลังงาน กระทรวงพลังงาน			
2.6 การรักษาความปลอดภัยและการ ป้องกันอัคคีภัย 1) การรักษาความปลอดภัย 2) การป้องกันอัคคีภัย	<p>1. กล้องวงจรปิด ทำหน้าที่รับภาพที่ปรากฏอยู่และแปลงเป็นสัญญาณ และส่งสัญญาณดังกล่าวไปยังจุดที่ต้องการ ส่วนใหญ่จะติดตั้งบริเวณทางเข้า-ออก โถงทางเดินในแต่ละชั้น ติดตั้งภายในอาคารทั้งสิ้น 191 จุด</p> <p>2. ระบบศัลยกรรมควบคุมการเข้า-ออก เป็นระบบที่สแกนการเข้าออกของบุคคลโดยอาศัยการระบุตัวตนหรือสิทธิการเข้าออกผ่านทางระบบศัลยกรรมเป็นหลัก ซึ่งจะได้รับอนุญาตเข้า-ออกหลังจากผ่านการสแกนแล้ว</p> <p>ทั้งนี้ โครงการได้ติดตั้งระบบศัลยกรรมควบคุมการเข้า-ออกภายในโครงการ บริเวณบันไดหลัก ภายในลิฟต์ และโถงลิฟต์ รวมทั้งสิ้น 177 จุด</p> <p>1. เก็บวัสดุที่ติดประกายไฟได้ง่ายห่างจากบริเวณที่มีการเชื่อมหรือบริเวณที่มีประกายไฟ</p> <p>2. ควบคุมดูแลและส่องสว่างการใช้ไฟฟ้าและจัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น</p> <p>3. ห้ามสูบบุหรี่ในบริเวณวัดไฟฟ้าและขณะปฏิบัติงาน จัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยกำกับดูแลและลงโทษกรณีที่มีการฝ่าฝืน</p> <p>4. มีถังดับเพลิงเคมีชนิดมือถืออยู่ในบริเวณที่เห็นชัดเจนและสะดวกใช้</p>	<p>1. ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์ป้องกันและเตือนภัยให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ พร้อมใช้งานเป็นประจำ หากพบว่ามีความเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที</p> <p>สถานที่ที่ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ระบบป้องกันอัคคีภัยแต่ละชั้นของอาคาร - ความพร้อมของระบบป้องกันอัคคีภัยแต่ละชั้น <p>ความถี่ในการตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ 	- ไม่มี	ภาพผนวกที่ 3.27

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพ/เอกสาร
2.7 การจราจร (ต่อ)	8. โครงการจะประสานงานกับตำรวจจราจร เพื่อขอความ อนุเคราะห์ขอขออนุญาตในการจัดระบบความ ปลอดภัย และคอยอำนวยความสะดวกบริเวณปาก ทางเข้า-ออกโครงการ	<p>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - จำนวนที่จอดรถยนต์ และที่จอดรถจักรยานยนต์ <p>ความถี่ในการตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ <p>4. จัดทำรายงานการเกิดอุบัติเหตุในพื้นที่โครงการเป็นประจำ สถานที่ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่โครงการ <p>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - สถิติการเกิดอุบัติเหตุ <p>ความถี่ในการตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ทุกครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ 	- ไม่มี	ไม่มีอุบัติเหตุ

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพ/เอกสาร
3. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 3.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม	1. พิจารณารับคนในพื้นที่เข้ามาทำงานในโครงการก่อนเป็นอันดับแรก อาทิ เจ้าหน้าที่นิติบุคคลอาคารชุด คนสวน แม่บ้าน เป็นต้น เพื่อเป็นการกระจายรายได้ให้กับชุมชนในพื้นที่ 2. จัดให้มีการรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยร่วมกันประหยัดพลังงาน โดยติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการหรือแจกจ่ายแผ่นพับประชาสัมพันธ์เพื่อให้ผู้พักอาศัยทราบถึงวิธีการประหยัดพลังงานไฟฟ้า 3. ควบคุมและตั้งเวลาสูบน้ำประปาของโครงการ ให้อยู่ในช่วงเวลา 24.00 – 04.00 น. ของทุกวัน เพื่อลดการใช้น้ำจากท่อประปาในช่วงที่มีการใช้น้ำสูงสุดของชุมชน 4. ให้นิติบุคคลอาคารชุดกำหนดกฎระเบียบห้ามมิให้ผู้พักอาศัยเลี้ยงสัตว์ ทะเลาะวิวาท และห้ามทิ้งหรือปล่อยของออกจากระเบียงหรือออกนอกหน้าต่าง เพื่อป้องกันอันตรายต่อบุคคลและทรัพย์สินผู้อื่น หากไม่ปฏิบัติตามมีมาตรการดักเตือน และเสียค่าปรับตามลำดับ และต้องชดเชยค่าเสียหายตามกฎหมายทั้งทางแพ่งและอาญา 5. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัย และเจ้าหน้าที่ของโครงการมีการใช้น้ำอย่างประหยัด 6. โครงการจะดำเนินการเข้าร่วมกิจกรรมต่างๆ ที่เกี่ยวข้องกับอนุรักษ์ธรรมชาติในพื้นที่อาเภอศรีราชา เช่น การจิตนันทนาการ การร่วมกิจกรรมเก็บมูลฝอย การร่วมกิจกรรมปลูกต้นไม้วันสำคัญฯ เป็นต้น	1. ตรวจสอบให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติตามกฎระเบียบที่กำหนดโดยนิติบุคคลอาคารชุดอย่างเคร่งครัด สถานที่ที่ตรวจสอบ - พื้นที่โครงการ ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - การปฏิบัติตามกฎระเบียบ ความถี่ในการตรวจสอบ - ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ 2. บันทึกจำนวนครั้ง พร้อมรายงานเป็นรูปภาพและอธิบายภาพกิจกรรมต่างๆ ที่โครงการเข้ามามีส่วนร่วมกับท้องถิ่น สถานที่ที่ตรวจสอบ - พื้นที่โครงการ ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - กิจกรรมการมีส่วนร่วมกับหน่วยงานท้องถิ่นในการพัฒนาชุมชน เช่น วันเด็ก วันสงกรานต์ เป็นต้น ความถี่ในการตรวจสอบ - 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- ไม่มี - ไม่มี	เอกสารอ้างอิง รูปภาพ/เอกสาร ภาคผนวกที่ 3.30

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพ/เอกสาร
3.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)	<p><u>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากข้อห่วงกังวล ในระยะดำเนินการ</u></p> <p>1. ด้านทรัพยากรโดยรวมเปลี่ยนแปลงไป</p> <p>1. โครงการจัดพื้นที่พื้นที่สีเขียวรวมทั้งโครงการ 2,187.53 ตารางเมตร คิดเป็นสัดส่วน 1 คนต่อพื้นที่สีเขียว 1.01 ตารางเมตร โดยตำแหน่งที่ปลูกจะปลูกภายในบริเวณโครงการ บริเวณเปิดโล่ง เพื่อช่วยลดการสะท้อนแสง และเพิ่มความชุ่มชื้นในสวนสาธารณะ และทำให้อาคารโครงการไม่แข็งกระด้างเกิดภูมิทัศน์ที่ดีทั้งจากการมองภายในโครงการและจากภายนอกสู่ภายในโครงการ</p> <p>2. ควบคุมดูแลระบบภูมิสถาปัตยกรรมที่ออกแบบไว้ให้มีสภาพดีและสวยงามตามแบบอยู่เสมอ</p>	<p>1. ตรวจสอบให้ปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมร่วมกับด้านทัศนียภาพอย่างเคร่งครัด</p> <p>สถานที่ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่โครงการ <p><u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - การปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมร่วมกับด้านทัศนียภาพ <p><u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ 	- ไม่มี	ภาคผนวกที่ 3.2

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพ/เอกสาร
3.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)	<p>3. ควบคุมดูแลการใช้ประโยชน์อาคารของผู้พักอาศัย มิให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่ดีต่อผู้พบเห็น</p> <p>4. ติดตกแต่งกำแพงภายในโครงการอยู่เสมอ เพื่อป้องกันมิให้ใบไม้ร่วงหล่นไปสู่พื้นที่บริเวณข้างเคียงอาคาร</p> <p>5. ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวของต้นไม้ในโครงการให้สวยงาม และมีความสมบูรณ์อยู่เสมอ</p> <p>6. ออกแบบอาคารโดยเลือกใช้สีอาคารที่เป็นมิตรกับสิ่งแวดล้อมและใช้สีอ่อนเพื่อให้เกิดความสบายตา</p> <p>7. ให้แจ้งเจ้าหน้าที่สำนักงาน หากพบว่ามีความร้องเรียน ต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังนั้น</p> <p>2. ด้านภูมิประเทศเปลี่ยนไปจากเดิม</p> <p>1. เมื่อก่อสร้างเสร็จมีการทำความสะอาดพื้นที่และปลูกต้นไม้โดยรอบ และโครงการได้ออกแบบทางภูมิสถาปัตยกรรมให้ดูสวยงามทันสมัย</p> <p>2. ควบคุมดูแลสภาพภายในโครงการให้เป็นไปตามแบบภูมิสถาปัตยกรรม ที่ได้ออกแบบไว้</p> <p>3. จัดให้มีการดูแลต้นไม้ และบริเวณสวนหย่อมภายในพื้นที่โครงการให้สภาพดีอยู่เสมอ ตามมาตรการในเรื่องของสุนทรียภาพและทัศนียภาพ</p> <p>4. จัดให้มีการปลูกพืชคลุมดินไม่ปล่อยให้มีพื้นที่ว่างเป็นดิน เพื่อใช้ช่วยยึดหน้าดินไม่ให้เกิดการชะล้างพังทลาย</p> <p>3. ด้านตัวอาคารบังทิศทางลม</p> <p>1. ออกแบบอาคารโครงการก่อนที่จะก่อสร้างโครงการ กำหนดให้ผู้ออกแบบ ออกแบบตัวอาคารให้มีลักษณะให้มีที่ว่างด้านข้างระหว่างตัวอาคาร มีระยะห่างจากแนวเขตที่ดินไม่น้อยกว่า 3 เมตร ซึ่งเป็นช่องว่างระหว่างอาคารกับพื้นที่ข้างเคียง 10 เมตร เพื่อที่ลมจะสามารถพัดผ่านได้สะดวก</p>	<p>1. ตรวจสอบให้ปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมร่วมกับด้านภูมิประเทศอย่างเคร่งครัด</p> <p>สถานที่ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่โครงการ <p>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - การปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมร่วมกับด้านภูมิประเทศ <p>ความถี่ในการตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ 	<p>- ไม่มี</p>	<p>ภาคผนวกที่ 3.2 – 3.4</p>
		<p>1. ตรวจสอบให้ปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมร่วมกับด้านภูมิประเทศอย่างเคร่งครัด</p> <p>สถานที่ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่โครงการ <p>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - การปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมร่วมกับด้านภูมิประเทศ <p>ความถี่ในการตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ 	<p>- ไม่มี</p>	<p>ภาคผนวกที่ 3.2</p>

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพ/เอกสาร
3.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)	<p>2. จัดให้มีมาตรการชดเชยความเสียหายต่อชุมชน อันเนื่องมาจากผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากอาคารโครงการในระยะดำเนินการ ซึ่งโครงการจะทำการหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อาคาร/บ้านพักอาศัยที่เป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการรับจ้างลงมาจากอาคารโครงการโดยในหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อ และหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่ได้รับเรื่อง ผู้ที่ได้รับผลกระทบจะสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง อนึ่ง เจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการก่อกวนดังกล่าวยกเว้นกรณีที่มีการฟ้องร้องต่อศาลหรืออาคารที่อยู่ข้างเคียง อย่างไรก็ตามหลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการชดเชยค่าเสียหาย ให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับความเสียหายจากเหตุการณ์ดังกล่าวกับเจ้าของโครงการ โดยมีกำหนดระยะเวลาตั้งแต่การก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จจนถึงภายหลังการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้วเป็นเวลา 1 ปี</p> <p>3. ในกรณีทั้ง 2 ฝ่าย ไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้ลักษณะไตรภาคี เพื่อเจรจาตกลงร่วมกัน</p> <p>4. ด้านตัวอาคารบดบังแสงแดด</p> <p>1. ให้แจ้งเจ้าหน้าที่สำนักงาน หากพบว่าเมื่อเริ่มร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าว</p> <p>2. จัดให้มีการชดเชยความเสียหายต่อชุมชน อันเนื่องมาจากผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากอาคารโครงการในระยะก่อสร้าง ซึ่งโครงการจะทำการหนังสือแจ้งให้ผู้พักอาศัยที่อาคาร/บ้านพักอาศัย ที่มีเงาของอาคารโครงการพาดผ่าน และอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบจากทิศทางแสงแดดจากอาคารโครงการ โดยในหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อ และหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่ได้รับเรื่อง</p>	<p><u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - การปฏิบัติตามมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมร่วมกันด้านการบดบังแสงแดด - ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ 	-	ไม่มี

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพ/เอกสาร
3.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)	<p>6. จัดให้มี Key Cards ให้กับรถของผู้อยู่อาศัย เพื่อให้รถของผู้พักอาศัยภายในโครงการ เข้า-ออกได้สะดวกโดยไม่ต้องแลกบัตร</p> <p>7. มีการทำบัญชีรายชื่อของผู้พักอาศัยที่มีรถยนต์ เพื่อให้ทราบจำนวนรถที่มีอยู่ในโครงการ และจัดทำป้ายอนุญาตจอดรถภายในโครงการ</p> <p>8. จัดทำป้ายแสดงแผนทางการเดินรถบริเวณโครงการประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการ สามารถเดินรถได้อย่างสะดวก และมีความเข้าใจในการเลือกใช้เส้นทางเดินรถต่างๆ เพื่อช่วยลดความเสี่ยงเส้นทางติดขัด และทำให้ลดปริมาณจราจรที่เพิ่มมากขึ้นบนถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ (ถนนเข้า-ออกโครงการ) ช่วงต่างๆ โดยที่ไม่จำเป็นต้อง</p> <p>9. ให้แจ้งเจ้าหน้าที่สำนักงาน หากพบว่ามีความเสี่ยงเรื่องเรียน ต้องดำเนินการแก้ไขปัญหานั้น</p>			
3.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย 1) อาชีวอนามัย	<p>1. จัดให้มีการจัดการระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อมต่างๆ ได้แก่ ระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม ระบบประปา การจัดการมูลฝอยเป็นประจำสม่ำเสมอ พร้อมทั้งจัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยให้กับผู้มาใช้บริการในพื้นที่โครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง รวมถึงระบบโทรทัศน์วงจรปิดที่ติดตั้งไว้จุดสำคัญๆ ของอาคาร</p> <p>2. ไม่นอนุญาตให้นำสัตว์เลี้ยง สัตว์ปีก สัตว์เลื้อยคลาน เข้ามาเลี้ยงภายในห้องพักและภายในบริเวณอาคารโครงการโดยไม่มีข้อยกเว้น</p>	<p>1. ตรวจสอบระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อมต่างๆ ได้แก่ ระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม ระบบประปา การจัดการมูลฝอยเป็นประจำ สถานที่ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม - สถานที่ตรวจสอบ - สภาพการใช้งานของระบบสุขาภิบาล - ความถี่ในการตรวจสอบ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ <p>2. ตรวจสอบให้พนักงานทำความสะอาดห้องพักรวมมูลฝอย โดยใช้ถุงมือและผ้าปิดปากทุกครั้งทั้งปฏิบัติงาน สถานที่ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ห้องพักรวมมูลฝอย 	<p>- ไม่มี</p> <p>- ไม่มี</p>	<p>ภาคผนวกที่ 3.9, 3.14 และ 3.17</p> <p>ภาคผนวกที่ 3.21-1 และ 3.21-2</p>

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพ/เอกสาร
2) ความปลอดภัย (ต่อ) 2.1) บุคคลภายในโครงการ (ต่อ)	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	<p>3. ตรวจสอบให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติตามกฎระเบียบที่กำหนดโดย นิติบุคคลอาคารชุดอย่างเคร่งครัด</p> <p>สถานที่ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่โครงการ <p>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - การปฏิบัติตามกฎระเบียบ <p>ความถี่ในการตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ <p>4. ตรวจสอบระบบคีย์การ์ด ให้อยู่ในสภาพที่ดียู่เสมอ เป็น ประจำทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ</p> <p>สถานที่ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ระบบคีย์การ์ด <p>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - สภาพการใช้งานระบบคีย์การ์ด <p>ความถี่ในการตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ 	<p>- ไม่มี</p> <p>- ไม่มี</p>	<p>ภาคผนวกที่ 3.30</p> <p>ภาคผนวกที่ 3.34</p>
2) ความปลอดภัย (ต่อ) 2.2) บุคคลภายนอกโครงการ	<p>1. ให้นิติบุคคลอาคารชุดกำหนดกฎระเบียบห้ามทิ้งหรือ ปา สิ่งของออกจากระเบียงหรือออกนอกหน้าต่าง เพื่อ ป้องกันอันตรายต่อบุคคลและทรัพย์สินผู้อื่น หากไม่ ปฏิบัติตามจะมีมาตรการดักเตือน และเสียค่าปรับ ตามลำดับ และต้องชดใช้ค่าเสียหายตามกฎหมายทั้ง ทางแพ่งและอาญา</p> <p>2. ให้โครงการยึดถือและปฏิบัติตามมาตรการป้องกันด้าน อัคคีภัยอย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันการเกิดอัคคีภัยที่ อาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยข้างเคียง</p> <p>3. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการลด ความเร็วของยานพาหนะโดยเฉพาะอย่างยิ่งเมื่อเข้าสู่ เขตชุมชน</p>	<p>1. ตรวจสอบให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติตามกฎระเบียบที่กำหนดโดย นิติบุคคลอาคารชุดอย่างเคร่งครัด</p> <p>สถานที่ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่โครงการ <p>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - การปฏิบัติตามกฎระเบียบ <p>ความถี่ในการตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ <p>2. ตรวจสอบให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย คอยดูแล ความเรียบร้อยภายในโครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง</p> <p>สถานที่ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่โครงการ 	<p>- ไม่มี</p> <p>- ไม่มี</p>	<p>ภาคผนวกที่ 3.30</p> <p>ภาคผนวกที่ 3.32</p>

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพ/เอกสาร
<p>2) ความปลอดภัย (ต่อ)</p> <p>2.2) บุคคลภายนอกโครงการ (ต่อ)</p>	<p>4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ หรือยามคอยควบคุมและอำนวยความสะดวกด้านกิจการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อช่วยป้องกันและลดอุบัติเหตุ</p> <p>5. มีระบบ Key Card ผ่านเข้า-ออก อาคารชุดพักอาศัยในทุกๆ ชั้นและลิฟต์</p>	<p>ดัชนีชี้วัดตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ระบบการรักษาความปลอดภัยของเจ้าหน้าที่ความถี่ในการตรวจสอบ - ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ 		

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพ/เอกสาร
3.3 สาธารณสุขและสุขภาพ ผลกระทบสุขภาพหลัก (Major Impact) 1. โรคที่มีสาเหตุจากมูลฝอยและน้ำเสีย	1. ตรวจสอบรอยรั่วของถังบรรจุมูลฝอยทั้งก่อนและหลังการบรรจุมูลฝอย เพื่อไม่ให้น้ำชะมูลฝอยรั่วไหลออกมาภายนอก 2. ให้นักงานติดตามกบฏประเภทของมูลฝอยนั้นๆ ก่อนรวมไปไว้ในห้องพักมูลฝอยรวมแต่ละประเภทต่อไป 3. จัดให้มีทอรวรบนน้ำจากการล้างห้องพักมูลฝอยรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ 4. การเก็บมูลฝอยในถังต้องไม่เต็มปริมาณหรือน้ำหนักมากเกินไป ซึ่งบรรจุประมาณสามในสี่ของถัง	1. ตรวจสอบถังมูลฝอยและห้องพักมูลฝอยให้มีสภาพดีอยู่เสมอ ไม่ให้ผุกร่อนหรือชำรุด ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ หากชำรุดต้องรีบดำเนินการแก้ไขทันที <u>สถานที่ที่ตรวจสอบ</u> - บริเวณที่ตั้งถังมูลฝอย ห้องพักมูลฝอยประจำชั้น และห้องพักรวมมูลฝอย <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - สภาพทั่วไป (การชำรุด) - การลงบันทึกการปฏิบัติงานของพนักงาน <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ 2. ตรวจสอบให้พนักงานทำความสะอาดของห้องพักมูลฝอยรวม <u>สถานที่ที่ตรวจสอบ</u> - บริเวณที่ตั้งถังมูลฝอย ห้องพักมูลฝอยประจำชั้น และห้องพักรวมมูลฝอย <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - ความสะอาดของห้องพักมูลฝอยรวม - การลงบันทึกการปฏิบัติงานของพนักงาน <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	- ไม่มี	ภาคผนวกที่ 3.18
2. โรคระบบทางเดินอาหาร	1. ดูแลความสะอาดของภาชนะที่ใส่อาหารหรือน้ำดื่ม 2. ติดป้ายประชาสัมพันธ์และรณรงค์ให้รับประทานอาหารที่สะอาด ปรุงสุกใหม่ๆ และล้างมือก่อนรับประทานอาหารด้วยการเขียนป้ายคำขวัญ เป็นต้น	1. ตรวจสอบสภาพป้ายประชาสัมพันธ์ความรู้ด้านสุขอนามัยอาหารภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ <u>สถานที่ที่ตรวจสอบ</u> - พื้นที่โครงการ	- ไม่มี	ภาคผนวกที่ 3.35

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพ/เอกสาร
2. โรคระบบทางเดินอาหาร (ต่อ)		ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - สภาพป้ายประชาสัมพันธ์ ความถี่ในการตรวจสอบ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ		
3. โรคผิวหนัง	1. จัดล้างทำความสะอาดถนนและทางวิ่งภายในโครงการ อย่างสม่ำเสมอ 2. จัดให้มีระบบท่อระบายน้ำรองรับน้ำหลากภายใน โครงการ เพื่อให้น้ำท่วมขังภายในพื้นที่โครงการ	1. ตรวจสอบสภาพป้ายประชาสัมพันธ์ความรู้ด้านโรคผิวหนัง ภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ สถานที่ที่ตรวจสอบ - พื้นที่โครงการ ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - สภาพป้ายประชาสัมพันธ์ ความถี่ในการตรวจสอบ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- ไม่มี	ภาคผนวกที่ 3.36
4. โรคที่เกิดจากสัตว์เป็นพาหะนำโรค	1. จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยที่สามารถรองรับมูลฝอยได้ อย่างเพียงพอมีฝาปิดมิดชิด และดูแลความสะอาด ไม่ให้มีมูลฝอยล้นถัง เพื่อป้องกันสัตว์พาหะนำโรค เช่น แมลงวัน หนู หรือแมลงสาบรบกวน 2. ทำความสะอาดท่อน้ำทิ้งไม่ให้มีเศษอาหารค้างหรืออุด ตัน 3. จัดให้มีพนักงานคอยดูแลรักษาความสะอาดบริเวณ ทางเดินภายในอาคารและห้องพักมูลฝอยอย่าง สม่ำเสมอ 4. ห้ามนำสัตว์เลี้ยงทุกชนิดเข้ามาภายในโครงการ 5. ใช้ตะแกรงครอบตามรูท่อระบายน้ำทั้งภายในและ ภายนอกอาคาร 6. รมควันให้หมึกการทำลายแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์พาหะนำ โรค เช่น การกำจัดลูกน้ำยุงลาย	1. ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างภายในโครงการ สัตว์ต่างๆ เช่น หนู แมลงวัน และแมลงสาบ บริเวณห้องพักมูลฝอย รวมและภาชนะรองรับมูลฝอยภายในโครงการ และให้มี พนักงานทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวม หากพบว่า มีมูลฝอยตกค้างให้รีบดำเนินการทันที สถานที่ที่ตรวจสอบ - บริเวณที่ตั้งถังมูลฝอย ห้องพักมูลฝอยประจำชั้น และ ห้องพักกรรมมูลฝอย ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - ความสามารถในการรองรับมูลฝอย - สภาพทั่วไป (การชำรุด) - ปริมาณมูลฝอยตกค้าง - ความสะอาดของห้องพักมูลฝอยรวม - สำนวนความถูกต้องของหนู แมลงวัน และแมลงสาบ ความถี่ในการตรวจสอบ - ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	- ไม่มี	ภาคผนวกที่ 3.20, 3.21- 1 และ 3.21-2

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพ/เอกสาร
4. โรคที่เกิดจากสัตว์เป็นพาหะนำโรค (ต่อ)		2. ตรวจสอบสภาพป่าอนุรักษ์สัมพันธ์กับความรู้ด้านสาธารณสุข จากสำนวนโรครายในโครงการที่อยู่ในสภาพที่อยู่เสมอ สถานที่ตรวจสอบ - พื้นที่โครงการ ดัชนีชี้วัดตรวจสอบ - สภาพป่าอนุรักษ์สัมพันธ์ ความถี่ในการตรวจสอบ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- ไม่มี	ภาคผนวกที่ 3.37
3.3 สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ) ผลกระทบสุขภาพรอง (Minor Impact) 1. โรคระบบหายใจจากฝุ่นละออง	1. จัดล้างทำความสะอาดถนนและทางวิ่งภายในโครงการ อย่างสม่ำเสมอ 2. ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ บริเวณที่จอดรถ ภายในโครงการให้เห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง 3. ออกแบบอาคารให้มีช่องเปิดโล่ง เพื่อให้อากาศภายใน อาคารถ่ายเทได้สะดวก 4. ตรวจสอบช่องระบายอากาศภายในอาคาร ไม่ให้มีสิ่ง กีดขวางการระบายอากาศ 5. ติดป้ายประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการ ให้ล้างแอร์ เป็นประจำสม่ำเสมอ พร้อมระบุเบอร์ติดต่อช่างซ่อม/ ล้างแอร์ เพื่ออำนวยความสะดวกผู้พักอาศัยภายใน โครงการ	1. ตรวจสอบสภาพป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็ว และเนินควบคุมความเร็วให้อยู่ในสภาพดี สถานที่ตรวจสอบ - ถนนโดยรอบพื้นที่โครงการ ดัชนีชี้วัดตรวจสอบ - สภาพป้ายจำกัดความเร็วและเนินควบคุมความเร็ว ความถี่ในการตรวจสอบ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- ไม่มี	ภาคผนวกที่ 3.8 และ 3.38
2. โรคประสาทหูเสื่อมจากเสียง	1. จำกัดความเร็วรถ ขณะแล่นเข้า-ออกจากพื้นที่โครงการ ให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง 2. ทำป้ายประกาศให้ดับเครื่องยนต์ทันที เมื่อจอดรถ 3. กำหนดให้มีสัญญาณชะลอความเร็วของรถยนต์บนถนน ภายในโครงการ เพื่อชะลอความเร็วของรถยนต์ และ ลดเสียงจากการแล่นรถยนต์	1. ตรวจสอบสภาพป้ายจำกัดความเร็วและสัญญาณชะลอ ความเร็วให้อยู่ในสภาพดี สถานที่ตรวจสอบ - ถนนโดยรอบพื้นที่โครงการ ดัชนีชี้วัดตรวจสอบ - สภาพป้ายจำกัดความเร็วและสัญญาณชะลอความเร็ว	- ไม่มี	ภาคผนวกที่ 3.8

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพ/เอกสาร
2. โรคประสาหูเสื่อมจากเสียง (ต่อ)	<p>4. ติดตั้งป้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์ไว้บริเวณห้องเครื่องยนต์และทางวิ่งภายในโครงการให้เป็นอย่างชัดเจน</p> <p>5. ตรวจสอบอุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้าและเครื่องจักร เช่น ปั๊มน้ำ เครื่องปรับอากาศ เป็นต้น ให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ เพื่อป้องกันเสียงดังจากการทำงานที่ขาดประสิทธิภาพ</p>	<p>ความถี่ในการตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ <p>2. ตรวจสอบอุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้าและเครื่องจักร เช่น ปั๊มน้ำ เครื่องปรับอากาศ เป็นต้น ให้มีประสิทธิภาพที่ดีอยู่เสมอ เพื่อป้องกันเสียงดังจากการทำงานที่ขาดประสิทธิภาพ</p> <p>สถานที่ที่ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - บริเวณติดตั้งอุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้าและเครื่องจักร <p>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - อุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้าและเครื่องจักร <p>ความถี่ในการตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ 	<p>- ไม่มี</p> <p>- ไม่มี</p>	<p>ภาคผนวกที่ 3.39</p>
3. โรคที่เกิดจากสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค	<p>1. จัดให้มีโรงรับมูลฝอยที่สามารถรองรับมูลฝอยได้อย่างเพียงพอมีฝาปิดมิดชิด และดูแลความสะอาด ไม่ให้มีมูลฝอยรั่วซึม เพื่อป้องกันสัตว์พาหะนำโรค เช่น แมลงวัน หนู หรือแมลงสาบรบกวน</p> <p>2. ทำความสะอาดท่อน้ำทิ้งไม่ให้มีเศษอาหารค้างหรืออุดตัน</p> <p>3. จัดให้มีพนักงานคอยดูแลรักษาความสะอาดบริเวณทางเดินภายในอาคารและห้องพัสดุอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>4. หันน้ำส้วมเสียทุกชนิดเข้ามาภายในโครงการ</p> <p>5. ใช้ตะแกรงครอบตามรูท่อระบายน้ำทั้งภายในและภายนอกอาคาร</p> <p>6. รณรงค์ให้มีการทำลายแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์พาหะนำโรค เช่น การกำจัดคูน้ำขังลาย</p>	<p>1. ตรวจสอบถังรองรับมูลฝอยไม่ให้มีมูลฝอยล้นถึง หากพบปัญหาให้ดำเนินการแก้ไขทันที เพื่อป้องกันไม่ให้เป็นแหล่งที่อยู่อาศัยของสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค</p> <p>สถานที่ที่ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - จุดวางถังรองรับมูลฝอย <p>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ความเพียงพอของถังรองรับมูลฝอย <p>ความถี่ในการตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ 	<p>- ไม่มี</p>	<p>ภาคผนวกที่ 3.18, 3.21-1 และ 3.21-2</p>

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพ/เอกสาร
4. โรคที่เกิดจากคนเป็นพาหะนำโรค	<ol style="list-style-type: none"> ออกแบบอาคารให้ห้องเปิดโล่ง เพื่อให้อากาศภายในอาคารให้ถ่ายเทได้สะดวก ลดปริมาณการสะสมของเชื้อโรคที่ลอยอยู่ในอากาศจากการโอหรือจากของผู้ป่วย ทำความสะอาดภายในอาคารอยู่เสมอ ควรล้างมือบ่อยๆ ด้วยน้ำและสบู่ โดยเฉพาะหลังจากไอ จาม เช็ดน้ำมูก ไม่ควรใช้มือขยี้ตา จมูกหรือปาก ใช้ผ้าปิดจมูกทุกครั้งเมื่อไอหรือจาม รณรงค์ให้รับประทานอาหารที่สะอาด ปรุงสุกใหม่ๆ และล้างมือก่อนรับประทานอาหารด้วยการเขียนป้ายคำขวัญ เป็นต้น 	<ol style="list-style-type: none"> ตรวจสอบบรรณรังคให้ผู้ป่วยอาศัยภายในโครงการควบคุมดูแลความสะอาดและส่งเสริมสุขอนามัย เพื่อป้องกันปัจจัยที่ทำให้เกิดโรค <ul style="list-style-type: none"> สถานที่ที่ตรวจสอบ <ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่โครงการ - สถานที่ที่ตรวจสอบ - ความสะอาดและสุขอนามัย - สติการประชาสัมพันธ์ ความถี่ในการตรวจสอบ <ul style="list-style-type: none"> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ 	- ไม่มี	ภาคผนวกที่ 3.51
5. อุบัติเหตุจากการจราจร	<ol style="list-style-type: none"> มีมาตรการห้ามจอดรถยนต์นอกโครงการ พร้อมจัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยคอยสำรวจและคอยอำนวยความสะดวกอยู่เสมอ จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยคอยจัดระเบียบการจราจรและดูแลให้ความสะดวก โดยจัดให้รถยนต์ของผู้ที่มาก่อนจอดด้านในก่อน และจอดให้ตรงกับช่องจอดรถยนต์ จัดให้มีที่จอดรถยนต์ของโครงการเพียงพอต่อความต้องการตามกฎหมายกำหนดตามที่เสนอในรายงานตลอดไป ห้ามเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ จัดให้มีการแจ้งสถิติการให้กับริการของผู้อยู่อาศัย เพื่อให้รถของผู้อยู่อาศัยภายในโครงการเข้า-ออกได้สะดวก โดยไม่ต้องแลกบัตร จัดให้มีการทำบัญชีรายชื่อของผู้พักอาศัยที่มีรถยนต์ เพื่อให้ทราบจำนวนรถยนต์ที่มีอยู่ในโครงการ และจัดทำป้ายอนุญาตจอดรถยนต์ภายในโครงการ อีกทั้งประชาสัมพันธ์เส้นทางเดินรถสาธารณะ 	<ol style="list-style-type: none"> ตรวจสอบระบบไฟฟ้าส่องสว่างทางจราจรบริเวณที่จอดรถยนต์ ถนน และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ <ul style="list-style-type: none"> สถานที่ตรวจสอบ <ul style="list-style-type: none"> - บริเวณที่จอดรถยนต์ ถนน และทางเข้า-ออกโครงการ ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ <ul style="list-style-type: none"> - ระบบส่องสว่างทางจราจร ความถี่ในการตรวจสอบ <ul style="list-style-type: none"> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ ตรวจสอบสัญญาณจราจรให้อยู่ในสภาพที่ที่อยู่เสมอ <ul style="list-style-type: none"> สถานที่ตรวจสอบ <ul style="list-style-type: none"> - จุดติดตั้งสัญญาณจราจรภายในโครงการ ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ <ul style="list-style-type: none"> - สัญญาณจราจร ความถี่ในการตรวจสอบ <ul style="list-style-type: none"> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ 	- ไม่มี	ไม่มี

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพ/เอกสาร
5. อุบัติเหตุจากกรรจรจร (ต่อ)	6. จัดทำป้ายแสดงแผนผังการเดินรถบริเวณโครงการ ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการ สามารถเดิน รถได้อย่างสะดวก เลือกใช้เส้นทางเดินรถต่างๆ ช่วยเหลือภัยเสี่ยงเส้นทางติดขัดและทำให้ลดปริมาณ จราจรที่จะไปเพิ่มขึ้นบนถนนสาธารณะ	3. ตรวจสอบจำนวนที่จอดรถยนต์ให้เป็นไปตามที่ออกแบบไว้ รวมทั้งโครงการ 218 คัน และที่จอดรถจักรยานยนต์ 20 คัน สถานที่ที่ตรวจสอบ - ที่จอดรถยนต์ที่จัดเตรียมไว้ ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - จำนวนที่จอดรถยนต์และจักรยานยนต์ ความถี่ในการตรวจสอบ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ 4. จัดทำรายงานการเกิดอุบัติเหตุในพื้นที่โครงการเป็นประจำ สถานที่ที่ตรวจสอบ - พื้นที่โครงการ ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - สถิติการเกิดอุบัติเหตุ ความถี่ในการตรวจสอบ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- ไม่มี	ภาคผนวกที่ 3.29
6. อุบัติเหตุจากระยะดำเนินการ	1. จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวกในบริเวณ โครงการในการเดินรถภายในโครงการ และบริเวณ ทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อให้เกิดความปลอดภัยใน การเดินรถ 2. จัดทำเครื่องหมายจราจรบนพื้นที่ทางช่องจราจรการเดิน รถ รวมทั้งป้ายต่างๆ ภายในโครงการให้ชัดเจน เพื่อ ไม่ให้เกิดอุบัติเหตุความสับสน ทำให้สามารถเดินรถได้ อย่างปลอดภัย 3. จัดทำป้ายจำกัดความเร็วและเนินควบคุมความเร็ว เพื่อ ควบคุมการใช้ความเร็วที่ไม่เหมาะสม ซึ่งอาจก่อให้เกิด อันตรายได้	1. ตรวจสอบให้มีการบันทึกการทำงานของพนักงานรักษา ความปลอดภัย สถานที่ที่ตรวจสอบ - บันทึกการทำงานของพนักงานรักษาความปลอดภัย ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - สถิติความปลอดภัย ความถี่ในการตรวจสอบ - ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ 2. ตรวจสอบและบันทึกสถิติการเกิดอุบัติเหตุภายในโครงการ สถานที่ที่ตรวจสอบ - พื้นที่โครงการ ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - สถิติการเกิดอุบัติเหตุ	- ไม่มี	ภาคผนวกที่ 3.40

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพ/เอกสาร
6. อุบัติเหตุจากกระยะดำเนินการ (ต่อ)	4. จัดให้พนักงานคอยดูแลความสะอาดและความเป็นระเบียบเรียบร้อย บริเวณทางเดินภายในโครงการ และบันไดแต่ละแห่ง ไม่ให้พื้นทางเดินเปียกน้ำ หรือมีการวางสิ่งกีดขวาง อันจะก่อให้เกิดอุบัติเหตุได้	ความถี่ในการตรวจสอบ - ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ		
7. อุบัติเหตุจากอัคคีภัย	<p>1. จัดให้ระบบป้องกันภัยและเตือนภัยของโครงการให้เป็นไปตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 39 (พ.ศ.2537) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 ตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 47 (พ.ศ.2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 และกฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ.2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522</p> <p>2. จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้ อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยติดต่อประสานงานกับเจ้าหน้าที่งานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย เทศบาลเมืองศรีราชา มาจัดอบรมและซักซ้อมแผนอพยพและป้องกันอัคคีภัยให้กับโครงการ</p> <p>3. จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้สามารถใช้งานได้โดยอยู่เสมอหากพบว่ามีกรณีเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที</p> <p>4. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที</p> <p>5. จัดทำผังเส้นทางการอพยพหนีไฟไปยังจุดรวมพลเบื้องต้น ติดไว้ภายในบริเวณทางเดินและใกล้ทุกชั้นของอาคาร</p>	<p>1. ตรวจสอบให้มีการซ้อมอพยพหนีไฟ โดยประสานงานให้หน่วยงานท้องถิ่นมาจัดอบรม พร้อมทั้งตั้งซ้อมการอพยพหนีไฟ</p> <p><u>สถานที่ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่โครงการ <p><u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - การซ้อมอพยพหนีไฟ <p><u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ <p>2. ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์ป้องกันและเตือนภัยที่อยู่ในสภาพดีพร้อมใช้งานเป็นประจำ หากพบว่ามีความเสียหายหรือใช้การไม่ได้ ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที</p> <p><u>สถานที่ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่โครงการ <p><u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - อุปกรณ์ป้องกันและเตือนภัย <p><u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ 	<p>- ไม่มี</p> <p>- ไม่มี</p>	<p>ภาคผนวกที่ 3.27</p>

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพ/เอกสาร
3.4 การจัดการสระว่ายน้ำ	<p>มาตรการด้านโครงสร้างและความปลอดภัยของสระว่ายน้ำ</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. โครงสร้างสระว่ายน้ำเป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก น้ำขังไม่ได้ ผนังเรียบ อยู่ในสภาพดีและทำความสะอาดได้ 2. จัดให้มีรั้วระบายน้ำล้นมีฝาปิดครอบสระว่ายน้ำอยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง 3. จัดให้มีป้ายบอกความลึกของสระว่ายน้ำที่มองเห็นได้อย่างชัดเจน 4. จัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน ในกรณีที่มีการเปิดใช้สระในเวลา กลางคืน 5. จัดให้มีการรักษาความสะอาดบริเวณโดยรอบสระว่ายน้ำอยู่เสมอ 6. จัดให้มีการทำความสะอาดไม่ให้ขอบสระ และทางเดินขอบสระเปียก ลื่น ตลอดระยะเวลาที่เปิดให้บริการสระว่ายน้ำ 7. วิสตุกรรมเบื้องต้นของโครงการต้องสามารถทนต่อแรงดันมหาศาลในสระว่ายน้ำได้เป็นอย่างดี รับน้ำหนักได้มากกว่ากระเบื้องทั่วไป และเป็นกระเบื้องขนาดมาตรฐานของสระว่ายน้ำที่สามารถยึดเกาะกับผิวได้เป็นอย่างดี ไม่หลุดร่อนเสียหายก่อนเวลาอันควร 8. ป้องกันการแตกร้าของกระเบื้อง <p>กำหนดจุดบริเวณที่กระเบื้องแตก ร้าว หรือหลุดนั้นให้เป็นจุดอันตราย แสดงตำแหน่งพื้นที่นั้นให้ชัดเจน เช่น ทุ่นลอย เป็นต้น และห้ามว่ายน้ำเข้าไปบริเวณนั้น</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. ตรวจสอบโครงสร้างสระว่ายน้ำ หากชำรุด รั่วซึม ต้องดำเนินการแก้ไขทันที <ul style="list-style-type: none"> สถานที่ตรวจสอบ <ul style="list-style-type: none"> - สระว่ายน้ำ และอาคารประกอบ ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ <ul style="list-style-type: none"> - โครงสร้างสระว่ายน้ำ ความถี่ในการตรวจสอบ <ul style="list-style-type: none"> - ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ 2. ตรวจสอบงบประมาณรายวัน และฝ่ายปิดครอบสระว่ายน้ำ หากชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที ตลอดระยะดำเนินการ <ul style="list-style-type: none"> สถานที่ตรวจสอบ <ul style="list-style-type: none"> - สระว่ายน้ำ ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ <ul style="list-style-type: none"> - สภาพทรงระบายน้ำและฝาปิดครอบสระว่ายน้ำ ความถี่ในการตรวจสอบ <ul style="list-style-type: none"> - ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ 3. ตรวจสอบโคมไฟส่องสว่าง หากชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที <ul style="list-style-type: none"> สถานที่ตรวจสอบ <ul style="list-style-type: none"> - บริเวณสระว่ายน้ำโดยรอบ ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ <ul style="list-style-type: none"> - โคมไฟส่องสว่าง ความถี่ในการตรวจสอบ <ul style="list-style-type: none"> - ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ 4. ตรวจสอบกระเบื้องสระว่ายน้ำทุกวัน หากมีการแตกร้า หรือหลุด ให้ดำเนินการแก้ไขทันที <ul style="list-style-type: none"> สถานที่ตรวจสอบ <ul style="list-style-type: none"> - บริเวณสระว่ายน้ำ 	<ul style="list-style-type: none"> - ไม่มี - ไม่มี - ไม่มี 	<p>ภาคผนวกที่ 3.41</p> <p>ภาคผนวกที่ 3.42</p> <p>ภาคผนวกที่ 3.43</p> <p>ภาคผนวกที่ 3.41</p>

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพ/เอกสาร
3.4 การจัดการสวะน้ำ (ต่อ)	<p>มาตรการป้องกันอุบัติเหตุจากการจมน้ำจากการใช้สระ ว่ายน้ำ</p> <ol style="list-style-type: none"> จัดให้มีป้ายบอกกระตือรือร้นหรือเลขบอกตัวระดับ ความลึกที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน ในกรณีสวะน้ำ นั้นมีความลึกตั้งแต่ 1.5 เมตรขึ้นไป โดยมีตัวเลขแสดง ความลึกเป็นระยะๆ อย่างน้อย 3 ระยะ จัดให้มีอุปกรณ์ประจําสระว่ายน้ำ ซึ่งอยู่ในตำแหน่งที่ เห็นชัดเจนและนำมาใช้ได้ทันที โดยอุปกรณ์ที่จัดให้มี ได้แก่ 	<p>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - สภาพกระเบื้องสวะว่ายน้ำ <p>ความถี่ในการตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ <p>5. ตรวจสอบอุปกรณ์ เครื่องมือสำหรับใช้ทำความสะอาดสระ ว่ายน้ำ หากชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที</p> <p>สถานที่ที่ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - สระว่ายน้ำและอาคารประกอบ <p>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - สภาพอุปกรณ์ เครื่องมือสำหรับใช้ทำความสะอาด <p>ความถี่ในการตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ <p>6. ตรวจสอบที่ว่างสำหรับใช้เป็นทางเดินรอบสระว่ายน้ำไม่เส้น ไม่มีน้ำจึงอยู่เสมอเป็นประจำทุกวัน</p> <p>สถานที่ที่ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - สระว่ายน้ำ <p>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ไม่เส้น ไม่มีน้ำขัง <p>ความถี่ในการตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ <p>1. ตรวจสอบอุปกรณ์ประจําสระว่ายน้ำ เช่น ไม่้วยชีวิต ห่วงชู ชีพ โฟมช่วยชีวิต ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน</p> <p>สถานที่ที่ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - อุปกรณ์ช่วยชีวิต บริเวณสระว่ายน้ำ <p>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - สภาพการใช้งานของอุปกรณ์ช่วยชีวิต 	<p>- ไม่มี</p> <p>- ไม่มี</p> <p>- ไม่มี</p>	<p>ภาคผนวกที่ 3.45</p> <p>ภาคผนวกที่ 3.46</p> <p>ภาคผนวกที่ 3.47</p>

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพ/เอกสาร
3.4 การจัดการสระว่ายน้ำ (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> - โหมช่วยชีวิต อย่างน้อย 2 อัน - ห่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 15 นิ้ว หรือ - ฟันลอย ผูกเอาไว้กับเชือกยาวไม่น้อยกว่าความกว้างของสระว่ายน้ำ อย่างน้อย 2 อัน - โหมช่วยชีวิต หรือตุ๊กตารubberduck อย่างน้อย 2 อัน - 3.5 เมตร น้ำหนักเบา อย่างน้อย 1 อัน และต้องวางไว้ที่ปลายส่วนลึกของสระว่ายน้ำ - เครื่องช่วยหายใจ สำหรับผู้ใหญ่ และสำหรับเด็ก อย่างละ 1 ชุด - ห้องปฐมพยาบาลพร้อมชุดปฐมพยาบาลที่พร้อมใช้งานตลอดเวลาไว้ประจำสระว่ายน้ำ และอยู่ในบริเวณที่ใกล้ที่สุด - จัดให้มีผู้ควบคุมดูแล ซึ่งผ่านการอบรมการดูแลคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ ตามหลักสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม เพื่อให้มีความรู้เกี่ยวกับการควบคุมคุณภาพน้ำ และการดูแลรักษาสระว่ายน้ำรวมทั้งเป็นผู้ที่ชำนาญในการว่ายน้ำ และผ่านการอบรมการช่วยชีวิตคนจมน้ำ สามารถให้การปฐมพยาบาลได้ โดยต้องอยู่ประจำสระว่ายน้ำตลอดเวลาที่เปิดบริการ - ติดป้ายแสดงวิธีการปฐมพยาบาลคนจมน้ำในบริเวณสระว่ายน้ำให้ชัดเจน - จัดให้มีห้องปฐมพยาบาลพร้อมชุดปฐมพยาบาลที่พร้อมใช้งานตลอดเวลาไว้ประจำสระว่ายน้ำ และอยู่ในบริเวณที่ใกล้ที่สุด - จัดให้มีรถรับ-ส่งผู้ป่วยเจ้าหน้าที่ส่งสถานบริการสาธารณสุข เช่น โรงพยาบาล โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลที่อยู่ใกล้เคียงได้ทันที 	<p>ความถี่ในการตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ <p>2. ตรวจสอบป้ายบอกความลึกของสระว่ายน้ำให้มีความชัดเจนและมองเห็นได้ง่าย</p> <p>สถานที่ที่ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - บริเวณสระว่ายน้ำ <p>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ป้ายบอกความลึก หรือเลขบอกระดับความลึก <p>ความถี่ในการตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ <p>3. ตรวจสอบชุดปฐมพยาบาลให้พร้อมใช้งานตลอดเวลาไว้ประจำสระว่ายน้ำ และอยู่ในบริเวณที่ใกล้ที่สุด</p> <p>สถานที่ที่ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ชุดปฐมพยาบาล <p>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ชุดปฐมพยาบาล <p>ความถี่ในการตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ <p>4. ตรวจสอบรถรับ-ส่งผู้ป่วยเจ้าหน้าที่ส่งสถานบริการสาธารณสุขให้พร้อมใช้งานเสมอ</p> <p>สถานที่ที่ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - รถรับ-ส่งผู้ป่วย <p>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - สภาพรถรับ-ส่งผู้ป่วย ให้พร้อมใช้งานเสมอ <p>ความถี่ในการตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ 	<ul style="list-style-type: none"> - ไม่มี - ไม่มี - ไม่มี - ไม่มี 	<p>ภาคผนวกที่ 3.48</p>

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพ/เอกสาร
3.4 การจัดการสระเวย์น้ำ (ต่อ)	<p>7. มีอุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้องได้ทันที เช่น โรงพยาบาล และสถานที่ตำรวจ เพื่อขอความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินต่างๆ เช่นเพลิงไหม้หรือมีคนจมน้ำ และต้องปฏิบัติตามกฎหมายและโทรศัพท์ของสถานที่ดังกล่าวไว้ที่เห็นได้ชัดเจนและเป็นข้อมูลปัจจุบันอยู่เสมอ</p> <p>8. ต้องกำหนดให้ผู้ดูแลด้วย กรณีที่นำเด็กอายุต่ำกว่า 10 ปีที่ยังว่ายน้ำไม่เป็น และผู้สูงอายุที่ไม่สามารถดูแลตัวเองได้มาใช้บริการสระเวย์น้ำ</p> <p>มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำในสระเวย์น้ำ</p> <p>1. ในการเข้าเชื้อโรคในสระเวย์น้ำจะใช้ระบบคลอรีน</p> <p>2. ต้องดูแลบำรุงรักษาเครื่องกรองน้ำตามระยะเวลาที่เหมาะสม เพื่อให้ทำงานได้เต็มประสิทธิภาพ</p> <p>3. ดำเนินการดูแลก่อน ล้างตะไคร่ และดักเศษผง สัปดาห์ละ 1 ครั้ง</p> <p>4. จัดให้มีป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้สระเวย์น้ำ โดยมีข้อความอย่างน้อย ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาดในการลงใช้สระเวย์น้ำ - จำนวนสูงสุดผู้สระเวย์น้ำ - ต้องชำระล้างร่างกายก่อนลงใช้สระเวย์น้ำทุกครั้ง และห้ามพกสระเวย์น้ำสลับปรก <p>5. ตรวจสอบเกี่ยวกับการจัดการสารเคมี การจัดการสิ่งปฏิกูล น้ำเสีย และขยะ การสุขาภิบาล อาหาร และน้ำดื่ม การป้องกันควบคุมสัตว์และแมลงนำโรค การดูแลสุขภาพและความปลอดภัย และเหตุรำคาญ ให้สอดคล้องตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมกิจการสระเวย์น้ำหรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน</p>	<p>1. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดดูแลทำความสะอาดไม่ให้น้ำจากบริเวณทางเดินไหลลงสู่สระเวย์น้ำ เนื่องจากทำให้น้ำในสระเวย์น้ำเกิดการปนเปื้อน โดยต้องทำความสะอาดบริเวณสระเวย์น้ำทุกวัน หลังจากเปิดใช้สระเวย์น้ำแล้ว</p> <p>สถานที่ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - บริเวณสระเวย์น้ำ <p>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - คุณภาพน้ำในสระเวย์น้ำ <p>ความถี่ในการตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ <p>2. ตรวจสอบคุณภาพน้ำในสระเวย์น้ำทุกวัน วันละ 2 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ โดยมีดัชนีตรวจวัด ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ใส สะอาด ไม่มีเศษผง หรือเศษไปไม่ในสระเวย์น้ำ - ความเป็น กรด - ด่าง (pH) - ค่าคลอรีนอิสระตกค้าง <p>สถานที่ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - บริเวณสระเวย์น้ำ 	<p>- ไม่มี</p> <p>- ไม่มี</p>	<p>ภาคผนวกที่ 3.49</p> <p>ภาคผนวกที่ 3.50</p>

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพ/เอกสาร
3.4 การจัดการสระว่ายน้ำ (ต่อ)	<p>6. จัดฝึกอบรม เครื่องมือสำหรับใช้ทำความสะอาดสระว่ายน้ำ ได้แก่ เครื่องดูดตะกอน แปรงขัดสระชนิดลวดทองเหลืองและพลาสติก รวมทั้งตะแกรงข้อนวรัสดูแขวนลอย</p> <p>7. ดูแลให้มีการนำวัสดุทุกชนิดเข้าไปในบริเวณสระว่ายน้ำ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมความปลอดภัยและอุบัติเหตุการจมน้ำ บริเวณสระว่ายน้ำ</p>	<p>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ <p>ความถี่ในการตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ 		
3.5 สุขภาพและการท่องเที่ยว 1) ทัศนียภาพด้านสถาปัตยกรรม	<p>1. โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวรวมทั้งโครงการ 2,187.53 ตารางเมตร คิดเป็นสัดส่วน 1 คนต่อพื้นที่สีเขียว 1.01 ตารางเมตร โดยจะปลูกภายในบริเวณโครงการ บริเวณเปิดโล่ง เพื่อช่วยลดการสะท้อนแสง และเพิ่มความร่มรื่นลดสลายตา และทำให้อาคารโครงการไม่แจ้งกระด้าง เกิดภูมิทัศน์ที่ดีทั้งจากการมองภายในโครงการ และจากภายนอกสู่ภายในโครงการ</p> <p>2. ควบคุมดูแลระบบภูมิสถาปัตยกรรมที่ออกแบบไว้ให้มีสภาพดีและสวยงามตามแบบอยู่เสมอ</p> <p>3. ควบคุมดูแลการใช้ประโยชน์อาคารของผู้พักอาศัย มิให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่ดีต่อผู้พบเห็น</p> <p>4. ตัดตกแต่งกิ่งไม้ภายในโครงการอยู่เสมอ เพื่อป้องกันไม่ให้ไม้ร่วงหล่นไปสู่พื้นที่บริเวณข้างเคียงอาคาร</p> <p>5. ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวของต้นไม้ในโครงการให้สวยงาม และมีความสมบูรณ์อยู่เสมอ</p> <p>6. ออกแบบอาคารโดยเลือกใช้สีอาคารที่เป็นมิตรกับสิ่งแวดล้อม และใช้สีอ่อนเพื่อให้เกิดความสบายตา</p>	<p>1. ตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้ในแปลงสวนหย่อมและกระถางต้นไม้ หากพบว่าต้นไม้เหี่ยวเฉาหรือตาย ให้บำรุงดูแลและปลูกซ่อมแซมเพิ่มเติมทันที</p> <p>สถานที่ที่ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - บริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการ <p>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ความสมบูรณ์ของต้นไม้ในบริเวณพื้นที่สีเขียว <p>ความถี่ในการตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ 	- ไม่มี	ภาคผนวกที่ 3.2

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพ/เอกสาร
3.6 การชดเชยสิ่งแวดล้อมที่สูญเสียไปจาก การพัฒนาโครงการ	1. โครงการจะดำเนินการเข้ารวมกิจกรรมต่างๆ ที่ เกี่ยวข้องกับการอนุรักษ์ธรรมชาติในพื้นที่องค์การ บริหารส่วนตำบลบางพระ เช่น การจัดนิทรรศการ การ ร่วมกิจกรรมการเก็บมูลฝอยตามบ้านเรือน การร่วม กิจกรรมปลูกป่าในวันสำคัญๆ รวมทั้งการเข้าร่วม กิจกรรมที่เป็นวัฒนธรรมประเพณีที่จัดเป็นประจำทุกปี ของท้องถิ่น เป็นต้น	1. บันทึกจำนวนครั้ง พร้อมรายงานเป็นรูปภาพและอธิบาย ภาพกิจกรรมต่างๆ ที่โครงการเข้ามามีส่วนร่วมกับท้องถิ่น สถานที่ตรวจสอบ - พื้นที่โครงการ ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - กิจกรรมการมีส่วนร่วมกับหน่วยงานท้องถิ่นในการ พัฒนาชุมชน เช่น วันเด็ก วันสงกรานต์ เป็นต้น ความถี่ในการตรวจสอบ - 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- ไม่มี	ไม่มี
3.7 การชดเชยผู้สังคม (Community- Social Respond)	1. จัดให้มีกิจกรรมปลูกต้นไม้ประจำปีระหว่างผู้พักอาศัย ภายในโครงการกับชุมชน 2. สนับสนุนกิจกรรมของชุมชนในโอกาสสำคัญ เช่น งาน ประเพณีประจำปี งานวันขึ้นปีใหม่ เป็นต้น 3. ส่งเสริมกิจกรรมหรือโครงการที่พัฒนาคุณภาพชีวิต ความเป็นอยู่ และกิจกรรมที่เป็นสาธารณประโยชน์ เช่น การส่งเสริมการศึกษาของเยาวชนในชุมชน โดย การมอบทุนการศึกษา บริการหนังสือให้กับห้องสมุด โรงเรียน สนับสนุนกิจกรรมด้านกีฬา อุปกรณ์กีฬา หรือปรับปรุงภูมิทัศน์โรงเรียน เป็นต้น	1. บันทึกจำนวนครั้ง พร้อมรายงานเป็นรูปภาพและอธิบาย ภาพกิจกรรมต่างๆ ที่โครงการเข้ามามีส่วนร่วมกับท้องถิ่น สถานที่ตรวจสอบ - พื้นที่โครงการ ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - กิจกรรมการมีส่วนร่วมกับหน่วยงานท้องถิ่นในการ พัฒนาชุมชน เช่น วันเด็ก วันสงกรานต์ เป็นต้น ความถี่ในการตรวจสอบ - 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- ไม่มี	ไม่มี